



Број: 355-1/2026
Датум: 12.01.2026. године
КОСЈЕРИЋ

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА ПЕРИОД 01.01.2025- 31.12.2025. ГОДИНЕ

1. Правни основ

Прописи којим су дата овлашћења јединицама локалних самоуправа за поступање из надлежности Комуналних инспектора су:

-Закон о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018 - др. закон);

- Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/2014 - др.закон, 101/2016, 47/2018 и 111-2021 – др. закон).

- Закон о општем управном поступку (Закон о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС);

-Закон о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ бр. 88/2011, 104/2016, 95/2016 и 94/2024);

- Закон о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, бр.36/2015 и 44/2018 – др. закон и 95/2018);

-Закон о сахрањивању и гробљима („Службени гласник РС“ број 20/77, 24/85 и 6/89 и „Службени гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 – др. закон, 120/2012 – одлука УС и 84/2013 – одлука УС);

-Закон о становању и одржавању зграда („Службени лист РС“ бр. 104/2016 и 9/2020 – др. закон).

Општинске одлуке по којим поступа комунална инспекција самостално или у сарадњи са другим инспекцијама су:

- Одлука о комуналним делатностима на територији општине Косјерић („Сл. лист општине Косјерић“ број 30/25);
 - Одлука о начину сепарације отпада на територији општине Косјерић („Сл. лист општине Косјерић“ број 26/22);
 - Одлука о општем кућном реду у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“, број 13/17);
 - Одлука о одржавању комуналне хигијене на територији општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“, број 18/09);
 - Одлука о држању домаћих животиња на територији општине Косјерић („Сл. лист општине Косјерић“ број 18/09);
 - Одлука о локалним комуналним таксама („Сл. лист општине Косјерић“ број 10/12);
 - Одлука о снабдевању града топлотном енергијом („Сл. лист општине Косјерић“ број 11/13);
 - Одлука о сахрањивању и гробљима („Сл. лист општине Косјерић“ број 07/05);
 - Одлука о измени и допуни одлуке о водоводу и канализацији („Сл. лист општине Косјерић“ број 08/09);
- и сл.

2. Кадровски оквир

На пословима комуналне инспекције Општинске управе Косјерић, у 2025. години систематизацијом радних места распоређена су два комунална инспектора. Један комунални инспектор је уједно и Руководилац одељења за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, а други комунални инспектор је распоређен да обавља послове инспекције за заштиту животне средине.

3. Информације о раду

Поред надлежности из напред наведених Закона и Одлука ова инспекција је ангажована и за процену и израду налаза из области пољопривреде за потребе општине. Један инспектор је члан комисије за процену штете на домаћим животињама од стране паса луталица и из те области израђује налазе за комисију и акта која потписује Председник по налазу Комисије. Посебно се напомиње да је током извештајног периода урађено **91** (деведесет и један) налаз и у сарадњи са општинским Правобраниоцем урађено исто толико Споразума за надокнеду штете.

Поред редовних и ванредних инспекцијских надзора, извршавани су и други послови по налогу руководиоца. Комунална инспекција ангажована је и на активностима на поправци објеката јавне расвете, а у последње време и на контроли потрошње струје за објекте јавне расвете на територији општине Косјерић. Током извештајног периода укупно **7** (седам) пута је ангажовано

предузеће за поправку објеката ЈР. Вршена је и контрола утрошка електричне енергије за јавну расвету.

У надлежности комуналне инспекције је контрола спровођења акција хуманог хватања и збрињавања паса луталица, на основу Уговора и Споразума са ЈКП „Наш дом“ из Пожеге, током 2025. године спроведено је 6 (шест) акција.

Комунална инспекција је у извештајној, 2025. години вршила контролу стамбених заједница, односно контролу 25 стамбених заједница. У свим стамбеним заједницама постављени су управници стамбене заједнице, из редова станара, док је у две стамбене заједнице додељена принудна управа.

Комунална инспекција је у испитиваном периоду контролисала заузеће јавних површина и том приликом донела 17 (седамнаест) Решења за одобрење постављања летњих башта и наплатила комуналну таксу. Поред заузећа летњих башта, комунална инспекција је по захтеву 8 (осам) странака Решењем одобрила постављање шатора за организовање вашара или других манифестација или заузимање јавне површине на други начин.

Прате се редовне активност ЈКП „ЕЛАН“ и ЈКП „Градска топлана“.

Руководилац одељења и комунални инспектор, Одлуком је ангажован на пословима у складу са Законом о одбрани. Предузимају се све мере и радње које проистичу из Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљања у ванредним ситуацијама, као и других закона којима су надлежности пренете или поверене Јединици локалне самоуправе. Као резултат тих активности урађена су сва потребна документа за рад Штаба за ванредне ситуације општине Косјерић. Урађена је Процена угрожености од елементарних непогода, а на исту дата сагласност МУП-а. Израђен је оперативни План одбране од поплава за воде II реда за општину Косјерић. Урађен је оперативни план спровођења мера заштите од пожара за општину Косјерић и исти је усвојен.

У посматраном извештајном периоду као и предходних година настављена је одлична сарадња са другим државним органима која је неопходна у обављању предметних послова (МУП, Суд за прекршаје, Јавно тужилаштво, све надлежне републичке инспекције, ЕПС, Правобранилаштво, Министарство одбране и сл.). Такође настављена је добра сарадња са средствима јавног информисања.

У овом извештајном периоду укупно су узета у рад преко **190** предмета било по захтевима странака или по службеној дужности. Сви су узети у рад и решени у предвиђеним роковима. Било је и више усмених налога за поступање о којима није вођена евиденција. У раду тренутно има 7 предмета.

Један од комуналних инспектора, члан је комисије за енергетску ефикасност на спровођењу јавног конкурса и активно је учествовао у теренском раду комисије.

Свака сугестија и добронамерна критика даће допринос за унапређење рада ове службе.

У КОСЈЕРИЋУ
12.01.2026. године

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА И
КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР
Миломир Јовановић



ИНСПЕКТОР ЗА ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И
КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР
Милица Јовић