

Службени лист општине Косјерић

БРОЈ 32/25, КОСЈЕРИЋ, 28. новембар 2025. ГОДИНЕ



Република Србија
Општина
Косјерић
ОПШТИНСКО
ВЕЋЕ

Општина 10
31260 Косјерић
☎ +381 (0) 31 78 14 60
e-mail: skupstina@kosjeric.rs

У складу са чланом 20. ставом 1. тачкама 7. и 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14 – др.закон... 47/18 и 111/21 – др.закон), члана 25. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ број 54/09, 73/10...72/19, 149/20, 118/21 и 138/22), чланова 59. 61. и 62. Закона о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС“, бр. 25/13 и 40/21) и члана 70. Статута Општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“ број 3/19) Општинско веће Општине Косјерић на седници одржаној дана 28.11.2025. године донело је

ОДЛУКУ

о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025.годину и утврђивању процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025. годину

Члан 1.

Овом одлуком дефинише се износ и утврђују мере финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025.годину.

Члан 2.

Општина Косјерић је ради пружања финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025.годину, у буџету општине Косјерић за 2025.годину обезбедила финансијска средства у износу од 3.000.000,00 динара.

Општина Косјерић је ради обезбеђења додатних финансијских средстава у износу од 4.500.000,00 динара за пружање финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025.годину, аплицирала на Јавни позив за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе, као и градске општине

– ЈП 1/25 расписан од стране Министарства рударства и енергетике.

Члан 3.

Финансијска средства из члана 2. ове одлуке, укупног износа 7.500.000,00 динара ће бити распоређена за суфинансирање мера енергетске ефикасности према следећем редоследу :

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффициент пролаза топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за комплетан прозор (када је атест рађен за цео склоп стакла и рама);

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата (када је атест рађен за транспарентне површине);

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата (када је атест рађен за рам);

- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима;

- Наведени услови за коефицијенте пролаза топлоте важе осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу материјала затермичку изолацију спољних зидо-

ва/подова са свим слојевима потребним за употребу као што су лепкови, рабиц мрежица, фолије, цементна кошуљица, хидроизолација, завршни слој зида или пода. При уградњи изолације спољних зидова неопходно је извршити и изолацију топлотних мостова односно дела спољних зидова на саставу са међуспратним конструкцијама. Прихватљивим трошком се сматра и изолације негрејаног подрума (сокла). Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације. Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку минералне вуне за термичку изолацију крова или таванице изнад грејаног простора. Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова. Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације. Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво, природни гас* или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на природни гас.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

НАПОМЕНА:

* Могуће је извршити замену постојећег котла на природан гас који је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива и набавку и инсталацију кондензационог котла на природни гас са минималним степеном корисности једнаким 100%.

** Не субвенционише се израда пројекта и извођење радова на гасној инсталацији

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка). У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

6) уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере предвиђена је уградња следећих топлотних пумпи: топлотна пумпа ваздух-ваздух (код примене овог типа топлотних пумпи потребно је уградити одговарајући број јединица да би се покрио капацитет грејања целог грејаног простора, топлотна пумпа ваздух-вода, топлотна пумпа земља-вода (са хоризонталним колекторима или са

геосондама) или топлотна пумпа вода- вода. При примени ове мере није обавезна замена постојећег котла или пећи. Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;
- Земља, више од 4,0;
- Вода, више од 4,5;
- У случају када не постоји сертификат којим се доказује вредност SCOP, потребно је доставити сертификате за вредности коефицијента грејања за COP(-7°C), COP(+2°C) и COP(+7°C) за спољашње температуре -7°C, +2°C и +7°C. Тада се SCOP израчунава по формули:

$$SCOP = 0,3 * COP(-7°C) + 0,4 * COP(+2°C) + 0,3 * COP(+7°C).$$
- Овако добијена вредност се употребљује са наведеним минималним вредностима SCOP.

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се састоји од замене/уградње: (i) електронски регулисаних циркулационих пумпи, (ii) цевне мреже са изолацијом, (iii) грејних тела као што су радијатори, „fan-coil“ апарати, цеви подног грејања и сл., укључујући термостатске вентиле, (iv) система регулације и контролних уређаја (балансних вентила, разделника, регулатора протока), (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри и (vi) акумулатора топлоте. Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера из става 1, тачка 4) или 5) или 6) из овог одељка или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије, уградња двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на

дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW;

10) Израда техничке документације у складу са Законом о планирању и изградњи који спроводи општинска служба за урбанизам и грађевинске послове (навести за које мере је потребна израда техничке документација за одобрење за извођење радова и која врста документација)

Члан 4.

Процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025. годину обухвата следеће кораке:

1. Припрема Одлуке о расписивању јавног конкурса за крајње кориснике;
2. Објављивање јавног конкурса за крајње кориснике;
3. Прикупљање пријава крајњих корисника;
4. Преглед поднетих захтева за суфинансирање од стране корисника;
5. Припрема и објављивање листе корисника којима су одобрена средства за суфинансирање;
6. Потписивање уговора;
7. Домаћинства врше набавку добара или услуга од селектованог привредног субјекта;
8. Подношење захтева за исплату средстава за суфинансирање ;
9. Исплата средстава из буџета општине Косјерић;
10. Мониторинг спроведених мера.

Члан 5.

За спровођење процедура из претходног члана, задужена је Комисија за реализацију и мера енергетске санације, коју је формирало општинско Веће општине Косјерић.

Члан 6.

Одлуку објавити у „Службеном листу општине Косјерић“.

Члан 7.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА с.р.
Жарко Ђокић

Број: 400-037/2025
Датум: 28.11.2025. године



Република Србија
Општина
Косјерић
ОПШТИНСКО
ВЕЋЕ

Општина 10
31260 Косјерић
☎ +381 (0) 31 78 14 60
e-mail: skupstina@kosjeric.rs

Општинско веће општине Косјерић, на основу, члана 13. Став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ (број: 400-70/2025 од 24.11.2025.године) и члана 70. Статута општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“ број 3/19)) на седници одржаној дана 28.11.2025. године доноси

ОДЛУКУ

о измени и допуни Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић

Члан 1.

Општина Косјерић је, ради пружања финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова на територији општине Косјерић за 2025.годину, у буџету општине Косјерић за 2025.годину обезбедила финансијска средства у износу од 3.000.000,00 динара.

Додатна средства у висини од 4.500.000,00 динара обезбеђена су из средстава Министарства Рударства и енергетике аплицирањем на Јавни позив за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе – ЈП 1/25 расписан од стране Министарства рударства и енергетике.

Укупна средства за пружање финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова на територији општине Косјерић за 2025.годину износе 7.500.000,00 динара.

Члан 2.

Средства предвиђена чланом 1. Ове Одлуке расподељују се за суфинансирање мера:

- 1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове.
- 2) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће.
- 3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће
- 4) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

5) набавка и инсталација котлова на природни гас грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

6) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове

7) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће

8) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.

9) Уградња соларни хпанела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградња двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израда неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем.

Максимално учешће Општине Косјерић по свакој појединачној мери дефинисаће Јавни позив за крајње кориснике.

Члан 3.

За расподелу средстава апредвиђених у члану 1. и 2. Ове Одлуке, расписује се Конкурс.

Конкурс ће бити објављен на интернет страници Општине, у локалним медијима, а најаву јавног позива и у локалним медијима.

Текст јавног конкурса, обрасци и пратећа документација која је саставни део јавног конкурса биће доступни на интернет страници општине Косјерић или лично у просторијама ЈЛС, канцеларија број 15.

Члан 4.

Конкурсни поступак, прикупљање, избор и оцену пристиглих пријава по конкурсном врши Комисија за реализацију мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић у 2025.години.

Комисију из претходног става овог члана образовало је посебним решењем Општинско веће општине Косјерић.

Члан 5.

Конкурс садржи:

1. ближе одређење предмета јавног конкурса;
2. који субјекти имају право подношења захтева;
3. услове и критеријуме за доделу средстава;
4. ближе информације о документацији која се прилаже уз захтев;
5. поступак избора и оцене пријава;
6. податке о месту и року за подношење пријава;

Члан 6.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Одлуку објавити у „Службеном листу општине Косјерић“.

Број: 400-037/2025

Датум: 28.11.2025.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА с.р.

Жарко Ђокић



КОСЈЕРИЋ

Република Србија
Општина
Косјерић
ОПШТИНСКО
ВЕЋЕ

Општина Грбић 10
31260 Косјерић
☎ +381 (0) 31 78 14 60
e-mail: skupstina@kosjeric.rs

Општинско веће општине Косјерић, на основу, члана 19. Став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ по јавном позиву Министарства рударства и енергетике ЈП 1/25 (број: 400-070/2025 од 24.11.2025.године) и члана 70. Статута општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“ број 3/19) на седници одржаној дана 28.11.2025. године доноси

ОДЛУКУ

**о расписивању јавног конкурса за доделу
бесповратних средстава крајњим корисницима
(домаћинства) у спровођењу мера енергетске
санације породичних кућа и станова на
територији општине Косјерић**

Члан 1.

Општина Косјерић је, ради пружања финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова на територији општине Косјерић за 2025.годину, у буџету општине Косјерић за 2025.годину обезбедила финансијска средства у износу од 3.000.000,00 динара.

Додатна средства у висини од 4.500.000,00 динара обезбеђена су из средстава Министарства Рударства и енергетике аплицирањем на Јавни позив за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе – ЈП 1/25 расписан од стране Министарства рударства и енергетике.

Укупна средства за пружања финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова на територији општине Косјерић за 2025.годину износе 7.500.000,00 динара.

Члан 2.

Средства предвиђена чланом 1. ове Одлуке расподељују се за суфинансирање мера:

- 1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним историјама, за породичне куће и станове.
- 2) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће.
- 3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће
- 4) набавка и инсталација котлова на природни гас грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.
- 5) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.
- 6) Набавка и уградња топлотних пумпи
- 7) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове
- 8) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.
- 9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградња двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израда неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем.
- 10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 2 Јавног позива за крајње кориснике

Максимално учешће Општине Косјерић по свакој појединачној мери јасно је дефинисано у Јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић за 2025. годину. Преостали износ трошкова сноси корисник средстава.

Члан 3.

За расподелу средстава предвиђених у члану 1. и 2. ове Одлуке, расписује се Конкурс.

Конкурс ће бити објављен на интернет страници Општине и у локалним медијима.

Текст јавног конкурса, обрасци и пратећа документација која је саставни део јавног конкурса биће доступни на интернет страници општине Косјерић и на пулту Информације.

Члан 4.

Конкурсни поступак, прикупљање пријава и избор корисника бесповратних средстава по конкурсу врши Комисија за реализацију мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић у 2025. години.

Комисију из претходног става овог члана образовало је посебним Решењем Општинско веће општине Косјерић.

Члан 5.

Конкурс садржи:

1. ближе одређење предмета јавног конкурса;
2. који крајњи корисници имају право подношења захтева;
3. услове и критеријуме за доделу средстава;
4. ближе информације о документацији која се прилаже уз захтев;
5. поступак избора пријава;
6. податке о месту и року за подношење пријава;
7. поступак реализације

Члан 6.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Одлуку објавити у „Службеном листу општине Косјерић“.

Број: 400-037/2025

Датум: 28.11.2025. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА с.р.

Жарко Ђокић



Република Србија
Општина
Косјерић
ОПШТИНСКО
ВЕЋЕ

ОпштеГрбић 10
31260 Косјерић
☎ +381 (0) 31 78 14 60
e-mail: skupstina@kosjeric.rs

На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 70. Статута општине Косјерић („Службени лист општине Косјерић“ број 3/19), и члана 11. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ број 400-070/2025 од

24.11.2025. године, Општинско Веће општине Косјерић на седници одржаној дана 28.11.2025. доноси

РЕШЕЊЕ

о образовању Локалне службе за пријем притужби

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ локална служба за пријем притужби (LGAD) која ће служити као део механизма за решавање притужби и као локални информациони центар, у саставу:

1. Милан Мандић, члан Комисије за реализацију мера енергетске санације;
2. Милош Пауновић, члан Комисије за реализацију мера енергетске санације;
3. Мирослав Зекановић, члан Комисије за реализацију мера енергетске санације;
4. Милица Гавриловић, координатор Пројекта.

II

LGAD служи као део механизма за решавање притужби и као локални информациони центар.

III

LGAD ће служити и као локална пријемна тачка за прихватање притужби и потврду њиховог пријема путем локалних канала.

IV

Ово Решење ступа на снагу даном доношења.

Број: 400-037/2025

Датум: 28.11.2025. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА с.р.
Жарко Ђокић

Садржај	страна
Одлука о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025.годину и утврђивању процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Косјерић за 2025. годину	1
Одлука о измени и допуни Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић	4
Одлука о расписивању јавног конкурса за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинства) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Косјерић	5
Решење о образовању Локалне службе за пријем притужби	6

Издавач: Скупштина општине Косјерић
Одговорни уредник: Секретар Скупштине општине Косјерић
Штампа: Штампарска радња "Нови М-принт"