

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, изградњу,
инспекцијске послове, комунално – стамбене
и имовинско – правне послове
Број: ROP-KOS-2243-CPI-5/2024
Заводни број: 351 – 6/2024
Датум: 17.01.2024.год.
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву, САМОСТАЛНЕ ЗАНАТСКЕ РАДЊЕ БОСФИЛТЕР ВЛАДИМИР МИЛИВОЈЕВИЋ ПР КОСЈЕРИЋ, Карађорђева 160, МВ: 60920141, РИВ: 102665401, поднетом преко пуномоћника, Миљка Ковачевића [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионице за обраду метала са администрацијом, на кат. пар. број 26, 25/2 и 25/3 КО Варош Косјерић, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутен. тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев САМОСТАЛНЕ ЗАНАТСКЕ РАДЊЕ БОСФИЛТЕР ВЛАДИМИР МИЛИВОЈЕВИЋ ПР КОСЈЕРИЋ, Карађорђева 160, МВ: 60920141, РИВ: 10266540, број ROP-KOS-2243-CPI-5/2024 од 11.01.2024. године, код овог органа заведен под бројем 351 – 6/2024, за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионице за обраду метала са администрацијом, на кат. пар. број 26, 25/2 и 25/3 КО Варош Косјерић, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог решења поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду за издавање решења.

Образложење

Овом одељењу, преко ЦИС-а, обратио се, СЗР БОСФИЛТЕР ВЛАДИМИР МИЛИВОЈЕВИЋ ПР КОСЈЕРИЋ, Карађорђева 160, МВ: 60920141, РИВ: 102665401, преко пуномоћника, Миљка Ковачевића [REDACTED], захтевом број ROP-KOS-2243-CPI-5/2024 од 11.01.2024. године, код овог органа заведен под бројем 351-6/2024, за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионице за обраду метала са администрацијом, на кат. пар. број 26, 25/2 и 25/3 КО Варош Косјерић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Докази о уплати републичке и локалне административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Копија плана за кат.пар.број 26, 25/2 и 25/3 КО Варош Косјерић;
- Катастарско – топографски план, pdf i dwg;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, pdf i dwg;
- Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат енергетске ефикасности) pdf i dwg;
- Локацијски услови;
- Уговор о заједничкој изградњи

Надлежни орган испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и констатовао следеће:

- У захтеву на ЦЕОП-у , као инвеститор, наведен је СЗР БОСФИЛТЕР ВЛАДИМИР МИЛИВОЈЕВИЋ ПР КОСЈЕРИЋ;
- Увидом у лист непокретности број 1711 КО Варош Косјерић, прибављен, по службеној дужности од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Косјерић, утврђено је да су кат. парцеле број 26, 25/2 и 25/3 КО Варош Косјерић, остало грађевинско земљиште у приватној својини Миливојевић Божура из Косјерића.
- У складу са напред наведеним, у захтеву за издавање грађевинске дозволе потребно је , као инвеститора, навести Миливојевић Божура, који поседује одговарајуће право на земљишту, у складу са законом, а СЗР БОСФИЛТЕР ВЛАДИМИР МИЛИВОЈЕВИЋ ПР КОСЈЕРИЋ, као финансијера, сходно уговору о заједничкој изградњи и одредбама члана 135а Закона о планирању и изградњи;
- Пројекат за грађевинску дозволу не садржи Елаборат заштите од пожара, сходно условима заштите од пожара 09.31 број 217-28-121/23 од 10.02.2023. године;
- У складу са чл. 135 став 1 Закона о планирању и изградњи и чл. 57 став 1 тачка 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени Гласник РС“ бр. 96/2023), уз пројекат за грађевинску дозволу потребно је доставити изјаву из Прилога 14 овог правилника, потписану и оверену од стране одговорног лица/заступника инвеститора и одговорног пројектанта (за сваки део пројекта), којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине;
- Главна свеска није електронски потписана од стране одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле, у складу са Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени Гласник РС“ бр. 96/2023);
- Пројекат конструкције није електронски потписан од стране одговорног лица пројектанта и одговорног пројектанта предметног пројекта, у складу са Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени Гласник РС“ бр. 96/2023);

На основу свега напред наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са чл. 25. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени Гласник РС“ бр. 96/2023) уз усаглашен захтев, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 51-048.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић