

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-42413-LOC-1/2023

Заводни број: 353-101/2023

Датум: 29. 01. 2024. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове Општинске управе Косјерић, ул Олге Грбић бр.10, поступајући по захтеву инвеститора за издавање локацијских услова за

изградњу комплекса пољпривредног газдинства, поднетом преко пуномоћника

ПР БАРРОО, са седиштем у Планих бораца бб, Гаревина, Александровац, издвојено место Нехруова 123/21 Нови Београд, Матични број правног лица 66196569, ПИБ 112569169, на основу члана 8ђ и члана 13 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), доноси

ЗАКЉУЧАК

И ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора за издавање локацијских услова за изградњу комплекса пољпривредног газдинства на кат. парцелама број 430/1, 430/2, 431/1, 431/2, 432, 435/2, 436/1, 436/2, 436/3, 438/1, 438/3, 438/6, 439, 440, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 813, 814, 815, 816 КО Мушићи, број ROP-KOS-42413-LOC-1/2023 од 13. 12. 2023. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-101/2023, на основу Обавештења имаоца јавних овлашћења ЈП Електродистрибуције Србије, о немогућности

издавања услова за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев.

Образложење

Инвеститор поднео је преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-42413-LOC-1/2023 од 13. 12. 2023. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-101/2023, за издавање локацијских услова за изградњу комплекса пољпривредног газдинства на кат. парцелама број 430/1, 430/2, 431/1, 431/2, 432, 435/2, 436/1, 436/2, 436/3, 438/1, 438/3, 438/6, 439, 440, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 813, 814, 815, 816 КО Мушићи.

У складу са чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 96/2023) уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење (Главна свеска pdf., Пројекат архитектуре pdf., Пројекат хидротехничких инсталација pdf., Графичка документација dwg., Прилог 10 - Посебне садржине идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, односно за објекте за које се прибављају водни услови;
- Пуномоћје;
- Информација о локацији;c

У складу са чланом 13. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи, увидом у одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавног овлашћења, ЈП Електродистрибуција Србије, огранак Електродистрибуција Ужице, надлежни орган констатује следеће:

Ималац јавних овлашћења ЈП Електродистрибуција Србије, огранак Електродистрибуција Ужице, у обавештењу о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број Д.09.15.-65/2-24 од 09. 01. 2024. године, установио је следеће:

„Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/2023).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

- подаци о странки (име, презиме, ЈМБГ, место, адреса, пословно име, ПИБ и сл.)

- број катастарске парцеле(ла), назив катастарске општине(на)
- адреса објекта (уколико постоји) и место;
- површина(е) катастарске(ских) парцеле(ла)
- врста радова
- намена објекта
- категорија и класификациони број(еви) објекта у складу са наменом
- бруто површина објекта
- врста прикључка – привремени – трајни
- врста мерног уређаја – монофазно бројило – трофазно бројило - мерна група
- број тарифа – једна - две
- начин грејања
- намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима)
- уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана електричне енергија, тада се обавезно спецификацију одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог одобрења
- спецификација нетипичних трошила
- графичка документација из члана 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023 и 23/16).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

У Идејном решењу бр. 003/23 од децембра 2023.године тражите за заједничку потриоњу снагу 11,04кW. Потребно је прецизно дефинисати за то бројило да ли је то бројило трофазно бројило или мерна група, и да ли се снага за заједничку потрошњу односи на све објекте заједно или појединачно по објекту.

С обзиром, да је у питању фазна изградња објеката, потребно је да нам дефинишете и податак да ли се планира прикључење предметних објеката на електроенергетску мрежу истовремено за све фазе или се прикључење објеката врши за сваку фазу појединачно. Уколико се прикључење објеката врши за сваку фазу појединачно потребно је да нам дефинишете редослед прикључења фаза, како би Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродситрибуција Ужице, што прецизније могла да изда Услове за пројектовање и прикључење.

Због свега наведеног нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Накнадно можете поднети нов захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење са комплетном документацијом, када ће му бити додељен нови архивски број“.

У складу са одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 96/2023), ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева усаглашени захтев подноси како би доставио идејно решење измењено у складу са разлозима наведеним у закључку којим је иницијални захтев одбачен, надлежни орган поново прибавља само оне услове за пројектовање и прикључење за које су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање.

Ако надлежни орган, поново затражи услове за пројектовање и прикључење зато што сумња да су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање, ималац јавних овлашћења коме су ти услови поново тражени има право на поновну наплату накнаде за њихову израду, само ако су изменама идејног решења битни елементи за утврђење тих услова заиста и промењени.

Ако се услед грешке имаоца јавних овлашћења у условима за пројектовање и прикључење, надлежни орган поново буде обраћао за издавање услова, ималац јавних овлашћења нема право на наплату накнаде за израду таквих услова.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке, који нису претходно наведени у закључку којим је захтев одбачен, изузев у случају ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општинске управе Косјерић, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила

Ивана Ликић дпп

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Милимор Јовановић