

На основу члана 5,члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013,68/2014,95/2018,99/2018-одлука УС,86/2019,144/2020 И 118/2021)), члана 40 став 1 тачка 3 и члана 18 Статута општине Косјерић(„Службени лист Општине Косјерић“,број 3/19),Скупштина општине Косјерић на седници одржаној дана 01.11.2023.године донела је

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2024. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Косјерић.

Члан 2.

На територији општине Косјерић одређене су 3 зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Косјерић, и то: прва, друга и остале зоне, с тим да су прва зона и друга зона утврђене за најопремљеније зоне.

Просечне цене квадратног метра непокретности, за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Косјерић износе:

	Назив зоне		
	Прва зона (у динар/м ²)	Друга зона (у динар/м ²)	Остале зоне (у динар/м ²)
1. Грађевинско земљиште	550	450	400
2. Пољопривредно земљиште	30	26	23
3. Шумско земљиште	40	30	23
4. Станови	50.756	45.000	39.000
5. Куће за становање	33.400	29.400	22.600
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	78.456	78.456	59.000
7. Гараже и помоћни објекти	4.600	4.600	4.600

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а примењује се од 01. јануара 2024. године,иста ће бити објављена у Службеном листу Општине Косјерић и на сајту Општине Косјерић.

Број: 436-00082/2023
У Косјерићу, 01.11.2023. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Татјана Коковић



СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Јовиша Лазаревић