

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
Одељење за урбанизам, изградњу,
инспекцијске послове, комунално – стамбене
и имовинско – правне послове
Број: РОР-КОС-23983-СПИ-1/2023
Заводни број: 351 – 147/2023
Датум: 11.08. 2023. год.
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву инвеститора, КЈП „Елан“ Косјерић, ул. Николе Тесле бр. 1, Матични број правног лица: 07110111, ПИБ: 101088191, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и изградњу водоводне мреже у ул. Алексе Шантића и Василија Стефановића у Косјерићу, на кат.пар.број 583, 584, 576/1, 1554 КО Варош Косјерић, поднетом преко пуномоћника, Светлане Милински, Пожега, ул. Бакионичка бр. 102, на основу чл.134. став 2. и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутен. тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, КЈП „Елан“ Косјерић, ул. Николе Тесле бр. 1, Матични број правног лица: 07110111, ПИБ: 101088191, извођење радова на реконструкцији и изградњи водоводне мреже у ул. Алексе Шантића и Василија Стефановића у Косјерићу, на кат.пар.број 583, 584, 576/1, 1554 КО Варош Косјерић, у свему према пројектно – техничкој документацији, достављеној уз захтев.

II Објекат је категорије “Г” 222210 – локални цевоводи за дистрибуцију воде. Цевовод је дужине 440 m, израђује се од пластике, полиетилена високе густине РЕVG Ø110, за радни притисак од 10 бара.

III Предрачунска вредност радова, према пројекту за грађевинску дозволу, износи 4.663.516,00 динара.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова, за које је издата грађевинска дозвола.

V На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ бр. број 2/15 од 31.03.2015.год.) утврђено је да за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

VI Саставни део овог решења су Локацијски услови број ROP-KOS-39079-LOCH-2/2022, заводни број 353-130/2022 од 14.02.2022. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу.

VII Пројекат за грађевинску дозволу израдио је „СМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ Светлана Милински ПР Инжењерске делатности Пожега. Главни пројектант је Светлана Милински, дипл.инж.грађ. лиценца број 314 А958 05. Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршила је Агенција за инжењеринг и пројектовање „ХИДРО – ТЕРМИКА“ Лучани.

VIII Инвеститор је дужан да, у року од осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, кроз ЦИС, са прописаном документацијом и наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења.

IX Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења и ако се, у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

X Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, КЈП „Елан“ Косјерић, ул. Николе Тесле бр. 1, Матични број правног лица: 07110111, ПИБ: 101088191, преко пуномоћника, Светлане Милински, Пожега, ул. Бакионичка бр. 102, поднео је, преко ЦИС-а, Општинској управи Косјерић, захтев број ROP-KOS-23983-CPI-1/2023 од 01.08.2023. год. код овог органа заведен под бројем 351-147/2023, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и изградњу водоводне мреже у ул. Алексе Шантића и Василија Стефановића у Косјерићу, на кат.пар.број 583, 584, 576-1, 1554 КО Варош Косјерић.

Надлежни орган испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Пуномоћје за подношење захтева, потписано квалификованим електронским сертификатом;
2. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, са изјавом вршиоца техничке контроле, број ТК-V/2023;
4. Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација) израђен од стране „СМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ Светлана Милински ПР Инжењерске делатности Пожега, број пројекта 0-0011/V
5. Катастарско – топографски план, постојеће стање.

Увидом у Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, бр. 0-0011/V, утврђено је да је за главног пројектанта и одговорног пројектанта хидротехничких инсталација одређена Светлана Милински, дипл.инж.грађ. лиценца бр. 314 А958 05.

Према подацима из главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, утврђено је да предрачунска вредност радова износи 4.663.516,00 динара.

Увидом у Извод из пројекта, утврђено је да је техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршила Агенција за инжењеринг и пројектовање „Хидро – Термика“ Лучани. Вршилац техничке контроле пројекта хидротехничких инсталација је Наташа Јоковић, дипл.инж.грађ. Лиценца број 313 4653 03.

На основу члана 13 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ бр. број 2/15 од 31.03.2015.год.) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи и члану 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем Инвеститор је дужан да, у року од осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, кроз ЦИС, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења, уз достављање прописане документације.

У складу са чланом 153. Закона о планирању и изградњи, инвеститор обезбеђује стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

На основу члана 140. став 1. и став 3. Закона о планирању и изградњи, грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

У складу са чланом 8ђ, Закона о планирању и изградњи, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у налоге за уплату, приложене уз захтев, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП, и републичка административна такса.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио доказе прописане чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 51-048.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Архиви