

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-37052-LOCA-2/2023

Заводни број: 353-38/2023

Датум: 08. 06. 2023. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове Општинске управе Косјерић, ул Олге Грбић бр.10, решавајући по захтеву инвеститора Снежане и Звездана Милојевића, поднетом преко пуномоћника Милана Јевремовића, за измену локацијских услова за извођење радова на изградњи две викенд куће на катастарској парцели број 3/29 КО Скакавци, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 8 став 2, члана 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20), доноси

ЗАКЉУЧАК

I **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Снежане и Звездана Милојевића

, поднет преко пуномоћника Милана Јевремовића за издавање локацијских услова за извођење радова на изградњи две викенд куће на катастарској парцели број 3/29 КО Скакавци, број ROP-KOS-37052-LOCA-2/2023 од 10. 04. 2023. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-38/2023, због обавештења имаоца јавног овлашћења Електродистрибуција Србије, огранак Електродистрибуција Ваљево, о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење, због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

II Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију

поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева усаглашени захтев подноси како би доставио идејно решење измењено у складу са разлозима наведеним у закључку којим је иницијални захтев одбачен, надлежни орган поново прибавља само оне услове за пројектовање и прикључење за које су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање.

Ако надлежни орган, поново затражи услове за пројектовање и прикључење зато што сумња да су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање, ималац јавних овлашћења коме су ти услови поново тражени има право на поновну наплату накнаде за њихову израву, само ако су изменама идејног решења битни елементи за утврђење тих услова стварно и промењени.

Ако надлежни орган у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Образложење

Инвеститори Снежана и Звездан Милојевића, преко пуномоћника Милана Јевремовића, поднели су преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-37052-LOCA-2/2023 од 10. 04. 2023. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-38/2023, за издавање локацијских услова за извођење радова на изградњи две викенд куће на катастарској парцели број 3/29 КО Скакавци.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење (Главна свеска pdf., Пројекат архитектуре pdf., Графичка документација dwg.)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози
- Пуномоћје
- Сагласност сувласника
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију

У складу са чланом 8 став 2, чланом 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи, увидом у одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавног овлашћења, Електродистрибуција Србије, огранак Електродистрибуција Ваљево, надлежни орган констатује следеће:

Ималац јавних овлашћења Електродистрибуција Србије, огранак Електродистрибуција Ваљево, у обавештењу о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број 2540400-Д-09.04-221866-23/2 од 22. 05. 2023. године, констатује следеће:

„Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и Уредбом о локацијским условим („Сл. гласник РС“ бр. 35/15, 114/15 и 117/17).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

Потребно је јасно дефинисати захтев и сходно томе исправити главну свеску и ИДР. Ставка у ИДР врста прикључка може бити повремена/трајна, за соларне панеле захтев за услове се не процесуира преко ЦЕОП-А, такође потребно је приложити документацију на коју се позивате.

За потребе пројектовања за изградњу објекат две викенд куће из Вашег захтева потребно је дефинисати једновремену снагу за оба објекта. Услови за прикључење ће бити дефинисани Техничким условима за прикључење и Уговором са ИЈО.

- број тарифа - једна - две

- намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима)

- уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана

електричне енергија, тада се обавезно спецификацију одобрене снаге, ЕД број и

опционо, број издатог одобрења.

- спецификација нетипичних потрошача

Због свега наведеног нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Накнадно можете поднети нов захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење са комплетном документацијом, када ће му бити додељен нови архивски број“.

Напомена:

ЈКП „Водовод Ваљево“ Ваљево, у условима број 01-3495/2 од 22. 05. 2023. године, наводи да нема довољних количина воде за водоснабдевање и проширење мреже изван граница ППР Дивчибаре. У том смислу не постоји могућност прикључења на јавну водоводну и канализациону мрежу, па се пројектном документацијом морају предвидети други начини водоснабдевања и одвођења отпадних вода.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Косјерић, преко Одељења за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и

имовинско - правне послове Општинске управе Косјерић, ул. Олге Грбић бр.10, у року од три дана од дана достављања закључка, или електронским путем кроз централни информациони систем.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева усаглашени захтев подноси како би доставио идејно решење измењено у складу са разлозима наведеним у закључку којим је иницијални захтев одбачен, надлежни орган поново прибавља само оне услове за пројектовање и прикључење за које су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање.

Ако надлежни орган, поново затражи услове за пројектовање и прикључење зато што сумња да су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање, ималац јавних овлашћења коме су ти услови поново тражени има право на поновну наплату накнаде за њихову изравду, само ако су изменама идејног решења битни елементи за утврђење тих услова стварно и промењени.

Ако надлежни орган у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Обрадила

Ивана Ликић дпп

Руководилац Одељења

Миломир Јовановић