

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, изградњу,
инспекцијске послове, комунално – стамбене
и имовинско – правне послове

Број: РОР-КОС-4407-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-39/2023

Датум: 28.02.2023. године

КОСЈЕРИЋ

Општинска управа Косјерић, Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора, Марић Видана из Косјерића, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника, Катарине Новаковић [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат. пар. број 22/4 КО Варош Косјерић, у Косјерићу, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Марић Видану [REDACTED], извођење радова на изградњи ограде на кат. пар. број 22/4 КО Варош Косјерић, у Косјерићу, чија је површина 0.04,96 ха, у складу са пројектно-техничком документацијом, достављеном уз захтев.

II Објекат је категорије „А“, неklasификован и представља монтажну панелну ограду, са армирано – бетонским стубовима на бетонском парапету, са две клизне и једном пешачком капијом, око поседа инвеститора, односно око парцеле број 22/4 КО Варош Косјерић, укупне дужине 69,46 м.

III Предрачунска вредност радова, према Идејном пројекту, износи 348.710,00 динара.

IV Саставни део овог решења је Идејни пројекат архитектуре број ИДП-016/23, који је израдио Милован Павловић ПР АМГ - ИНЖЕЊЕРИНГ, Ваљево, МБ: 65054795. Одговорно лице пројектанта је Милован Павловић, дипл.инж.грађ. Одговорни пројектант пројекта архитектуре је Катарина Новаковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 2388 03.

V На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

VI Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом.

VII Након завршетка радова инвеститор може поднети захтев овој служби за издавање употребне дозволе.

VIII Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажностин решења.

Образложење

Инвеститор, Марић Видан из Косјерића, преко пуномоћника, Катарине Новаковић из Ваљева, поднео је преко ЦЕОП-а, овом Одељењу захтев број ROP-KOS-4407-ISAW-1/2023, од 21.02.2023. године, код овог органа заведен под бројем 351-39/2023, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи оградe на кат. пар. број 22/4 КО Варош Косјерић, у Косјерићу.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Катастарско – топографски план;
- Идејни пројекат архитектуре, број ИДП-016/23, који је израдио Милован Павловић ПР АМГ - ИНЖЕЊЕРИНГ, Ваљево, МБ: 65054795.

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Увидом у извод из листа непокретности број 1677 КО Варош Косјерић, утврђено је да је парцела број 22/4 КО Варош Косјерић, градско грађевинско земљиште, у приватној својини инвеститора, у обиму удела 1/1.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова са прописаном документацијом.

На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи, по завршетку изградње, односно извођењу радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **490,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић

Решење доставити: Подносиоцу захтева, преко пуномоћника
Грађевинској инспекцији,
Архиви