

**Пројектни задатак за израду Друге измене и допуне плана генералне регулације града Косјерића („Службени лист општине Косјерић“ број 10/2020 од 24. децембра 2020. године)**

**Циљеви и задаци израде плана друге измене и допуне плана генералне регулације града Косјерића**

У складу са Законом о планирању и изградњи као и подзаконским актима, важећим стандардима и нормативима потребно је израдити Другу измену и допуну плана генералне регулације града Косјерића („Службени лист општине Косјерић“ број 10/2020 од 24. децембра 2020. године), и то:

1. Одређена саобраћајна решења, у сарадњи са наручиоцем изменити тако да буду прилагођена фактичком стању на терену, стварним потребама, конфигурацији терена, као и да буду у складу са техничким стандардима за ту врсту објеката (према тако израђеним саобраћајним решењима потребно је ускладити све остале графичке прилоге);
2. Правила грађења и уређења (урбанистички показатељи) која су дефинисана планом преиспитати и ускладити их са важећом законском регулативом, као и са плановима вишег реда;
3. Опредељене намене површина у обухвату плана преиспитати и изменити их тамо где је то потребно у складу са стварним потребама и планом вишег реда;

За потребе израде Друге измене и допуне Плана генералне регулације, потребна је израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу Одлуке органа надлежног за заштиту животне средине у општини Косјерић број 350-20/2021 од 24.09.2021. године, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 135/2004 и 88/2010).

**Правни и плански основ**

**Правни основ** за израду Друге измене и допуне плана генералне регулације града Косјерића („Службени лист општине Косјерић“ број 10/2020 од 24. децембра 2020. године), садржан је у:

1. Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2019, 31/19, 37/2019- др.закон, 9/2020 и 52/2021)
2. Правилнику о садржини, начину о поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/19)
3. Одлуци о измени Плана генералне регулације града Косјерића, број 350-23/2021 од 10. Новембра 2021. године („Службени лист општине Косјерић“ број 16/2021 од 10. новембра 2021. године)

**Плански основ** за израду Друге измене и допуне плана генералне регулације града Косјерића представља:

1. Измена и допуна Плана генералне регулације града Косјерића („Службени лист општине Косјерић“ број 10/2020 од 24. децембра 2020. године)

## Достављање планског документа

Плански документ израдити у четири (4) истоветна примерка у аналогном и два (2) примерка у дигиталном облику.

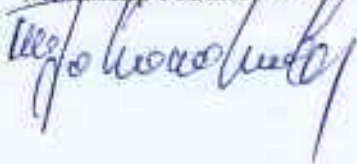
План у дигиталном облику израдити у свему у складу са члановима 30 и 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32/2019)

## Напомена

Обрађивач се обавезује да планску документацију изради стручно и квалитетно према свим техничким прописима, стандардима, нормативима и правилима струке за ову врсту планске документације.

Све оно што није наведено у пројектном задатку, а дефинисано је свим важећим Закономима, подзаконским актима и осталим важећим прописима, а у вези израде планске документације сматра се да је обавеза обрађивача да сам предвиди и благовремено предочи наручиоцу. Уколико је нешто изостављено у пројектном задатку, а значајно је за успешно спровођење и имплементацију која следи на основу овог пројектног задатка, обрађивач је дужан да пројектни задатак допуни, у сарадњи са наручиоцем пре приступа изради планске документације, чему претходи обилазак терена уз присуство представника инвеститора.

Руководилац Одељења  
Миодимић Јовановић



Председник Општине  
Жарко Ђокић

