

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу,

инспекцијске послове, комунално – стамбене

и имовинско – правне послове

Број: ROP-TECCORO-307592/2022

Заводни број: 351 – 204/2022

Датум: 26.08. 2022. год.

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално стамбене и имовинско правне послове Општинске управе Косјерић, у поступку исправке техничке грешке у решењу о грађевинској дозволи број ROP-KOS-13858-СПИН-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године, покренутом по службеној дужности, на основу члана 144. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС” број 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ИСПРАВЉА СЕ** техничка грешка у решењу о грађевинској дозволи Одељења за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално стамбене и имовинско правне послове општинске управе Косјерић број ROP-KOS-13858-СПИН-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године, у **тачки VI и тачки VIII** диспозитива, тако што:

Тачка VI диспозитива решења треба да гласи:

„Обавезује се инвеститор да допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу од **9.577.574,90 дина**, обрачунат према Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године), уплати на жиро рачун Буџета општине Косјерић број: 840-742253843-87, модел 97, позив на број 51-048, једнократно у целости.

Инвеститор је дужан да уплату доприноса изврши најкасније до подношења пријаве почетка радова и уз пријаву радова надлежном органу достави доказ о уплати.“

Тачка VIII диспозитива решења треба да гласи:

„Инвеститор је дужан да, у року од осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, кроз ЦИС, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Уз пријаву почетка извођења радова потребно је доставити сагласност ЈВП „Србијаводе“ Београд на пројектно – техничку документацију и доказ о уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.“

2. У осталом делу решење број ROP-KOS-13858-СПИН-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године, остаје непромењено.

3. Ово решење производи правно дејство од када и решење о грађевинској дозволи број ROP-KOS-13858-CPIN-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године.

Образложење

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално стамбене и имовинско правне послове Општинске управе Косјерић, по захтеву инвеститора „НОВА АДРЕСА“ доо Београд, Вождовац, ул. Матошева бр. 6, Матични број правног лица: 20631554, ПИБ: 106561144, поднетом преко пуномоћника, Бранислава Стојановића из Београда, [REDACTED], донело је решење о грађевинској дозволи број ROP-KOS-13858-CPIN-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године, за извођење радова на изградњи Туристичко - едукативног комплекса „Српско село“ у Косјерићу, ул. Скрапешка бр. 2, на кат. парцели број 662/2 КО Варош Косјерић.

Овај орган је утврдио да, приликом доношења решења о грађевинској дозволи, услед техничке грешке, у **Тачки VI и Тачки VIII** диспозитива, није наведена обавеза инвеститора, која произилази из чл. 98. став.4 и 148. став 2. Закона о планирању и изградњи, да уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта изврши најкасније до подношења пријаве почетка радова и уз пријаву радова надлежном органу достави доказ о уплати.

Како извршена исправка не утиче неповољно по странку, а наведена обавеза инвеститора је већ унета у Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, који је саставни део решења о грађевинској дозволи, ово решење производи правна дејства од када и решење о грађевинској дозволи број ROP-KOS-13858-CPIN-2/2022, заводни број 351-135/2022 од 01.06.2022. године.

Чланом 144. став 1. Закона о општем управном поступку, прописано је да орган увек може да исправи своје решење или његове оверене преписе и уклони грешке у именима или бројевима, писању или рачунању и друге очигледне нетачности.

Чланом 144. став 2. Закона о општем управном поступку, прописано је да Решење о исправци почиње да производи правна дејства од када и решење које исправља.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама и накнадом за ЦЕОП, са позивом на број Решења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Миломир Јовановић