

Република Србија

**ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: РОР-КОС-41404-ЛОС-4/2022

Заводни број: 353-28/2021

Датум: 26. 04. 2022. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове Општинске управе Косјерић, ул Олге Грбић бр.10, поступајући по захтеву инвеститора Ивана Вуловића

Игора Вуловића и СЗР „Алистела Ваљево“ Александар Ђерић пр, ПИБ 106040637, МБ 61747982, ул. Бирчанинова бр.99А, поднетом преко пуномоћника Александра Петровића

, за издавање локацијских услова за изградњу Стамбене зграде са више од три стана са јединицама за повремени боравак на кат.пар.бр. 77/18 КО Росићи, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020 и 52/2021) и чланова 8. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 68/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Ивана Вуловића

, Игора Вуловића

и СЗР „Алистела Ваљево“ Александар Ђерић пр, ПИБ 106040637, МБ 61747982, ул. Бирчанинова бр. 99А, поднет преко пуномоћника Александра Петровића

, за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено - пословне зграде са више од три стана са јединицама за повременни боравак на кат. пар. број 77/18 КО Росићи, број РОР-КОС-41404-ЛОС-4/2021 од 29. 03. 2022. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-28/2022, због

немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавног овлашћења „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево.

II Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева усаглашени захтев подноси како би доставио идејно решење измењено у складу са разлозима наведеним у закључку којим је иницијални захтев одбачен, надлежни орган поново прибавља само оне услове за пројектовање и прикључење за које су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање.

Ако надлежни орган, поново затражи услове за пројектовање и прикључење зато што сумња да су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање, ималац јавних овлашћења коме су ти услови поново тражени има право на поновну наплату накнаде за њихову израду, само ако су изменама идејног решења битни елементи за утврђење тих услова стварно и промењени.

Ако надлежни орган у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори Иван Вуловић
Игор Вуловић

,
и СЗР „Алистела

Ваљево“ Александар Ђерић пр, ПИБ 106040637, МБ 61747982, ул. Бирчанинова бр.99А, поднели су преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-41404-LOC-4/2021 од 29. 03. 2022. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-28/2022, за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено - пословне зграде са више од три стана са јединицама за повременни боравак на кат. пар. број 77/18 КО Росићи.

Уз захтев је приложена следећа документација:

Идејно решење (Главна свеска pdf., Пројекат архитектуре pdf., Графичка документација - dwg.)

Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП pdf. и dwg)

Пуномоћје СЗР „Алистела“

Пуномоћје Игор Вуловић и Иван Вуловић

Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова

Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;

Доказ о уплати локалне административне таксе

У складу са чланом 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи, увидом у одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавног овлашћења „Електродистрибуција Србије“ доо, огранак Електродистрибуција Ваљево, ул. Суворорска бр. 9, надлежни орган констатује:

Ималац јавних овлашћења „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ваљево, у обавештењу број 2460800-Д-09.04--142299-22 од 15. 04. 2022. године, наводи да не постоје технички услови за пројектовање и прикључење објекта на кат. парцели број 77/18 КО Росићи.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања

документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева усаглашени захтев подноси како би доставио идејно решење измењено у складу са разлозима наведеним у закључку којим је иницијални захтев одбачен, надлежни орган поново прибавља само оне услове за пројектовање и прикључење за које су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање.

Ако надлежни орган, поново затражи услове за пројектовање и прикључење зато што сумња да су изменама идејног решења промењени битни елементи за њихово утврђивање, ималац јавних овлашћења коме су ти услови поново тражени има право на поновну наплату накнаде за њихову израву, само ако су изменама идејног решења битни елементи за утврђење тих услова стварно и промењени.

Ако надлежни орган у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Обрадила

Ивана Ликић дипл.пр.планер

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Миломир Јовановић

