

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу,

инспекцијске послове, комунално – стамбене

и имовинско – правне послове

Број: ROP-KOS-44278-ISAW-2/2022

Заводни број: 351-46/2022

Датум: 14.03.2022. год.

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, поступајући по захтеву инвеститора, Министарства трговине, туризма и телекомуникација Владе Републике Србије, Београд, Немањина 22 – 26, Матични број правног лица: 17855131, ПИБ: 108508206, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи Телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера А Косјерић, на катастарским парцелама број: 3092, 1437, 1438, 1433, 3140, 3137, 1996/2, 2198/2, 2192/2, 3122/1, 3138, 2187/2, 3110, 3141, 2236, 2237/1, 3094/1, 1944/2, 1944/1, 1943, 1939, 1927, 1931, 1934, 1933, 1930/1, 1930/2, 1563/2, 3094/2 КО Дреновци, поднетом преко пуномоћника „SKY TECHNOLOGIES“ доо за промет роба и услуга Београд (Земун) из Београда, ул. Јоза Лауренчића бр. 5, Матични број правног лица: 17539680, ПИБ: 103290147, чији је законски заступник Слободана Лежаја из Београда, [REDACTED], на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“ бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутен. тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

I ОДОБРАВА сеинвеститору, Министарству трговине, туризма и телекомуникација Владе Републике Србије, Београд, Немањина 22 – 26, Матични број правног лица: 17855131, ПИБ: 108508206, извођење радова на изградњи Телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера А Косјерић, на катастарским парцелама број: 3092, 1437, 1438, 1433, 3140, 3137, 1996/2, 2198/2, 2192/2, 3122/1, 3138, 2187/2, 3110, 3141, 2236, 2237/1, 3094/1, 1944/2, 1944/1, 1943, 1939, 1927, 1931, 1934, 1933, 1930/1, 1930/2, 1563/2, 3094/2 КО Дреновци.

II Објекат је категорије „Г, класификациона ознака 222431 – Локални телекомуникациони водови. Укупна дужина трасе износи 4572 м, димензије рова: 0,4 x 0,8 м и 0,4 x 1,2 м (на прелазима улица).

III Предрачунска вредност радова, према идејном пројекту, износи 4.436.800,00 динара, без зарачунатог ПДВ-а.

IV Саставни део овог решења је су локацијски услови број ROP-KOS-44278-LOC-1/2022 издати 26.01.2022. године и Идејни пројекат (главна свеска и пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација), израђен од стране „SKY TECHNOLOGIES“ доо Београд, МБ:7539680, ПИБ: 103290147. Број техничке документације IDP - PON – DRENOVCI-A /2022. Одговорно лице пројектанта је Слободан Лежаја. Главни пројектант је Александар Бабић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 353 1040 03.

v На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ бр. број 2/15 од 31.03.2015.год.) утврђено је да за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

vi Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом. Уз пријаву почетка извођења радова, потребно је доставити решење о сагласности на техничку документацију, прибављено од стране „Инфраструктура железнице Србије“ а.д, као и уговор о праву службености пролаза у складу са чл. 71 Закона о железници, све према условима „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. број 3/2022-10 од 10.01.2022. год.

vii Након завршетка радова инвеститор може поднети захтев овом одељењу за издавање употребне дозволе.

viii Ово решење престаје да важи ако се не поднесе пријава почетка извођења радова у року од 3 године од дана правноснажности решења.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, Министарство трговине, туризма и телекомуникација Владе Републике Србије, Београд, Немањина 22 – 26, Матични број правног лица: 17855131, ПИБ: 108508206, преко пуномоћника, „SKY TECHNOLOGIES“ доо за промет роба и услуга Београд (Земун) из Београда, ул. Јоз: Лауренчића бр. 5, Матични број правног лица: 17539680, ПИБ: 103290147, поднео је преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-44278-ISAW-2/2022 од 24.02.2022. године, код овог органа заведен под бројем 351-46/2022, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи Телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера А Косјерић, на катастарским парцелама број: 3092, 1437, 1438, 1433, 3140, 3137, 1996/2, 2198/2, 2192/2, 3122/1, 3138, 2187/2, 3110, 3141, 2236, 2237/1, 3094/1, 1944/2, 1944/1, 1943, 1939, 1927, 1931, 1934, 1933, 1930/1, 1930/2, 1563/2, 3094/2 КО Дреновци.

Уз захтев за издавање решења достављена је следећа документација:

- Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Изјава о катастарским парцелама;
- Изјава о ослобађању плаћања републичке административне таксе;
- Потврда и обавештење о ослобађању плаћања републичке административне таксе;
- Идејни пројекат по члану 145. Закона о планирању и изградњи (главна свеска и пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - pdf и dwg) израђен од стране предузећа „SKY TECHNOLOGIES“ доо Београд, МБ:7539680, ПИБ:103290147, број техничке документације IDP - PON – DRENOVCI-A /2022. Главни пројектант и одговорни пројектант пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација је Александар Бабић, дипл.инж.ел. са лиценцом број 353 1040 03.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

У погледу доказа права на земљишту преко кога прелази предметног објекта, орган који води поступак је имао у виду одредбе из члана 69. став 11. Закона о планирању и изградњи којим је прописано: „На земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. овог члана и на земљишту испод надземних електроенергетских водова и елиса ветротурбина, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта“, и става 12. истог члана: „У случају из става 11. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта, као и одредбе из члана 135. став 6: „За изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту“.

Из напред наведених одредаба Закона о планирању и изградњи произилази да код изградње овакве врсте објекта инвеститор није у обавези да доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова са прописаном документацијом.

На основу члана 145. став 9 Закона о планирању и изградњи, по завршетку изградње, односно извођења радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **490,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Миломир Јовановић

Решење доставити: Подносиоцу захтева, преко пуномоћника

Грађевинској инспекцији,

Архиви