



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Немањина 22-26
Београд

На основу чл. 20. и чл. 29. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ 135/04 и 36/09), и чл. 3., 4. и 5. Правилника о поступку јавног увида, презентацији и јавној расправи о Студији о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ 69/05), Министарство заштите животне средине даје следеће

ОБАВЕШТЕЊЕ

Обавештавају се јавност и заинтересовани органи и организације да је носилац пројекта „METALFER“ д.о.о. Српска Митровица, поднео Министарству заштите животне средине захтев за давање сагласности на аквизирану Студију о процени утицаја на животну средину за пројекат експлоатације дијабаз као топањено грађевинског камена на површинским коповима „Мрчићи“ и „Тавани – Мерковићи“, у оквиру предложеног експлоатационог поља „Мрчићи“, општина Косјерић. Координате преломних тачака границе експлоатационог поља дате су у наредној табели:

Координате преломних тачака експлоатационог поља „Мрчићи“		
Тачка	Y	X
T1	7.412.700	4.884.500
T2	7.412.700	4.884.815
T3	7.412.260	4.884.815
T4	7.412.260	4.885.150
T5	7.412.460	4.885.134
T6	7.412.515	4.885.440
T7	7.412.700	4.885.500
T8	7.412.900	4.885.500
T9	7.413.100	4.885.600
T10	7.413.530	4.885.600
T11	7.413.666	4.885.170
T12	7.413.640	4.884.900
T13	7.413.490	4.884.705
T14	7.413.430	4.884.735
T15	7.413.340	4.884.650
T16	7.413.210	4.884.505

Увид у Студију о процени утицаја на животну средину може се извршити у просторијама Министарства, у Новом Београду, Омладинских бригада 1, соба 428, сваког радног дана од 11-14 часова, у року од 20 дана од дана објављивања овог обавештења, у просторијама Општинске управе Косјерић, ул. Олге Грбић 10, као и на веб сајту Министарства, <http://www.ekologija.gov.rs/obavestenja/procena-uticaja-na-zivotnu-sredinu/>. Примедбе и мишљења на Студију о процени утицаја на животну средину подносе се у писаном облику и достављају Министарству заштите животне средине, Омладинских бригада 1, Нови Београд. Дана 25.05.2022. године са почетком у 12 часова, у складу са инструкцијама Владе и кризног штаба формираног за сузбијање ширења корона вируса у Републици Србији, биће одржана јавна расправа и презентација предметне Студије у просторијама Општинске управе Косјерић, ул. Олге Грбић 10.

На основу члана 99. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 84/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 17. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница“, бр. 22/2016), члана 3. Одлуке о покретању поступка отуђања неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине општине Сјеница путем јавног надметања број 06-7/2022-12 од 08.03.2022. године и решења Скупштине општине Сјеница број 06-23/2021-12-8 од 24.05.2021. године и решења број 06-38/2021-19-2 од 09.12.2021. године, Комисија за давање у закуп, отуђање и прибављање непокретности у јавну својину општине Сјеница, на седници одржаној дана 19.04.2022. године, објављује:

О Г Л А С РАДИ ОТУЂЕЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

ПРОДАВАЦ: Општина Сјеница, улица Змаја од Бооне бр. 1, Сјеница.

I. ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

Предмет јавног огласа је отуђање неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Сјеница, путем јавног надметања (лицитације) и то:

- КП број 2090/4 КО Сјеница, на потасу „Јабланица“, површине 10360 м², уписана у Листу непокретности број 4995, као јавна својина општине Сјеница са уделом 1/1, по почетној цени отуђања у износу од 8.819,00 РСД по м², утврђена актом Министарства финансија – Пореска управа, Одсек за контролу издвојених активности Нова Варош бр.074-464-09-00003/2022-0000 од 22.02.2022. године.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је „Најниша понуђена цена за парцелу“.

Рок за плаћање највише понуђене цене од стране најповољнијег понуђача је 15 (петнаест) дана од дана доношења одлуке о отуђању најповољнијем понуђачу.

Рок за закључење уговора о отуђању је 30 (тридесет) дана од дана доношења одлуке о отуђању најповољнијем понуђачу.

Најповољнијем понуђачу уплаћени депозитни износ урчунава се у укупну купопродајну цену.

Земљиште се отуђује у вишеој стану и лице које узима земљиште преузима обавезу да о свом трошку изврши евентуално комунално опремање истог, „чишћење земљишта“ и сл.

II. УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Право учешћа на јавном огласу имају сва домаћа физичка и правна лица која испуњавају услове из огласа и уплате депозит у аксиони од:

- КП број 2090/4 КО Сјеница, 8.136.484 динара, односно 10 % од почетног износа цене грађевинског земљишта које се отуђује.

III. ВИСИНА И НАЧИН ПОЛАГАЊА ДЕПОЗИТА

Учесник у јавном надметању је у обавези да на жиро рачун Општинске управе општине Сјеница број: 840-0000001143904-91 уплати „ДЕПОЗИТ ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ“ наведен у поглављу II огласа, са позивом на број: по моделу 97 за физичка лица 19-091, а за предузетнике и правна лица по моделу 97, шифра општина 091 ПИБ предузетника или правног лица.

Ова средства ће општина Сјеница наплатити у корист буџета општине Сјеница уколико:

а) најповољнији учесник у јавном надметању одустане од своје понуде пре доношења одлуке о отуђању или не плати цену отуђања у року од 15 (петнаест) дана од дана доношења одлуке о отуђању;

б) најповољнији учесник у јавном надметању одустане од закључења уговора о отуђању у року од 30 (тридесет) дана од дана доношења одлуке о отуђању;

ц) најповољнији учесник у јавном надметању које се пријавило за учешће на јавном надметању, а није приступило јавном надметању.

Учесницима који нису успели на јавном надметању ће се извршити повраћај депозита најкасније у року од 7 (седам) дана од дана спровођења јавног надметања. Учесницима јавног надметања ти у обавези да у