

## НАЦРТ ОДЛУКЕ

На основу члана 46. у вези са чл. 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др закон), члана 15. Статута општине Косјерић ("Службени лист општине Косјерић", број 15/19) и члана 21. Одлуке о јавним расправама („Службени лист општине Косјерић“ број 6/20) на предлог Општинског већа општине Косјерић, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Косјерић, на седници одржаној \_\_\_\_\_ године, донела је

### ОДЛУКУ

о изради Плана детаљне регулације  
за проширење постојећег копа „Мрчићи“  
у КО Мрчићи у општини Косјерић

### Назив плана

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за проширење постојећег копа „Мрчићи“ у КО Мрчићи у општини Косјерић, (у даљем тексту „План детаљне регулације“).

Саставни део ове одлуке је графички приказ са прелиминарном границом обухвата Плана детаљне регулације и Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације број 350-22/2021 од 29.09.2021.године.

### Оквирна граница Плана детаљне регулације

#### Члан 2.

Прелиминарном границом обухваћене су следеће катастарске парцеле: 138/2, 138/5, 410/1, 410/2, 410/3, 412 и 413 све у КО Мрчићи.

Граница Плана детаљне регулације је дефинисана као прелиминарна са оквирном површином обухвата око 2,9 ха, а коначна граница ће се утврдити и дефинисати приликом припреме и верификације нацрта плана.

### Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

#### Члан 3.

Плански документ вишег реда који представља основ за израду Плана детаљне регулације је Просторни план општине Косјерић ("Службени лист општине Косјерић", број 7/11).

За потребе израде Плана детаљне регулације, користиће дигитални катастарски план обухвата Плана и топографски план обухвата Плана.

## **Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације**

### **Члан 4.**

Планирана намена у оквиру подручја плана је остало рудно земљиште за потребе рударских радова (манипулативне површине, површине за машине и возила, површине за одлагање материјала, јаловине и др).

## **Визија и циљ израде плана**

### **Члан 5.**

Циљ израде Плана детаљне регулације је дефинисање површине крај постојећег копа „Мрчићи“ који је дефинисан важећим Планом општег уређења „Тавани – Букови“ у општини Косјерић („Службени лист општине Косјерић“ број 17/09 од 21.08.2009. године) како би се омогућило комплетно функционисање већ постојећег експлоатационог поља са прописивањем свих услова коришћења и заштите простора у складу са законима за ову врсту рударских објеката и површина.

## **Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду**

### **Члан 6.**

Финансирање Плана је од стране иницијатора израде Плана – предузећа “Металфер“ д.о.о. Сремска Митровица, ул. Румски пут број 27, 22000 Сремска Митровица. Носилац израде Плана је општина Косјерић а обрађивач Плана детаљне регулације је „Инфоплан“ д.о.о. Аранђеловац.

Рок за израду Плана детаљне регулације је 6 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Плана.

## **Место и начин обављања јавног увида**

### **Члан 7.**

Елаборат за израду Плана детаљне регулације биће изложен на рани јавни увид, а Нацрт Плана детаљне регулације, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове, биће изложен на јавни увид у просторијама општине Косјерић. Подаци о начину излагања на јавни увид биће објављени у дневном новинама и на сајту општине Косјерић. Оглашавање раног јавног увида и јавног увида и трајање истих обавиће се у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

### **Члан 8.**

За потребе израде Плана детаљне регулације, потребна је израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу Одлуке органа надлежног за заштиту животне средине у општини Косјерић број 350-22/2021 од 29.09.2021.године, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010).

### **Члан 9.**

План детаљне регулације израдиће се у четири (4) истоветна примерка у штампаном (аналогном) и два (2) истоветна примерка у дигиталном облику.

### **Члан 10.**

Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Косјерић”.

## **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОСЈЕРИЋ**

Број: 350 - 14/2020 од \_\_\_\_\_ 2021. године

П р е д с е д н и к  
Скупштине општине Косјерић  
Татјана Коковић

## Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је садржан у одредбама члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др закон), којим је прописано да Одлуку о изради планског документа доноси надлежни орган за његово доношење (Скупштина општине), по предходно прибављеном мишљењу Комисије за планове.

Плански документ вишег реда који представља основ за израду Плана детаљне регулације је Просторни план општине Косјерић ("Службени лист општине Косјерић", број 7/11).

Иницијативу за израду Плана детаљне регулације, испред предузећа "Металфер" доо Сремска Митровица, у својству обрађивача Плана, поднело је предузеће „Инфоплан“ доо из Аранђеловца.

Површина обухвата плана износи око 2,9 ха и налази се непосредно крај постојећег копа „Мрчићи“ који је дефинисан важећим Планом општег уређења за експлоатацију дијабаза „Тавани – Букови“ (/“Службени лист општине Косјерић бр. 17/09 од 21.08.2009. године).

Комисија за планове на седници одржаној 11.08.2021. године, разматрала је и прихватила иницијативу предузећа „Металфер“ д.о.о. Сремска Митровица, за израду Плана детаљне регулације. Мишљење Комисије за планове, саставни је део ове одлуке.

Обрађивач Плана, „Инфоплан“ доо Аранђеловац, накнадно је доставио молбу за исправку техничке грешке у називу плана, (која је настала приликом подношења иницијативе за израду плана), па ће назив плана гласити: **План детаљне регулације за проширење постојећег копа „Мрчићи“ у КО Мрчићи у општини Косјерић**, уместо копа „Марковићи“, како је наведено у иницијативи.

На основу одлуке органа надлежног за заштиту животне средине број 350-22/2021 од 29.09.2021.године, а сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“ број 135/2004 и 88/2010), потребна је израда Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Носилац израде плана детаљне регулације је општина Косјерић, а финансирање трошкова израде Плана, по овој иницијативи, пада на терет наручиоца плана, предузећа "Металфер" д.о.о. Сремска Митровица, ул. Румски пут број 53а, 22000 Сремска Митровица.

У складу са чланом 21. Одлуке о јавним расправама („Службени лист општине Косјерић“ број 6/2020), а на основу одлуке Општинског већа, спровешће се јавна расправа у трајању од 15 дана.

Тачна граница плана дефинисаће се израдом Нацрта плана, након добијања свих потребних услова надлежних институција и у сарадњи са инвеститором и Одељењем за урбанизам општине Косјерић, које ће се старати о спровођењу процедуре израде и доношења плана, оглашавања раног јавног увида и јавног увида у складу са законом.

У циљу стварања планског основа за издавање одговарајућих дозвола, потребно је сагледати све аспекте оправданости спровођења планираних активности на овом подручју, у циљу доношења одлуке о изради Плана детаљне регулације.

Руководилац Одељења  
Миломир Јовановић

Начелник Општинске управе  
Данило Пантић