

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-31962-LOC-1/2020

Заводни број: 353-86/2020

Датум: 28. 12. 2020. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове Општинске управе Косјерић, ул. Олге Грбић бр.10, решавајући по захтеву инвеститора, Привредно друштво за трговину и услуге „Металфер“ доо, Сремска Митровица, Румски друм 53а, ПИБ 102004711, Матични број правног лица 17430599, поднетом преко овлашћеног лица Александра Чавића, за издавање локацијских услова за изградњу складишта за смештај камених фракција на кат. парцели број 293 КО Мрчићи, на основу чл. 12 став 2 у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 68/2019), а у вези са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020), и чланом 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018) доноси,

ЗАКЉУЧАК

I **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Привредно друштво за трговину, и услуге „Металфер“ доо, Сремска Митровица, ПИБ 102004711, Матични број правног лица 17430599, за издавање локацијских услова за изградњу складишта за смештај камених фракција на кат. парцели број 293 КО Мрчићи, број предмета ROP-KOS-31962-LOC-1/2020, код овог органа заведен под бројем 353-86/2020 од 31. 10. 2020. године, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Образложење

Инвеститор, Привредно друштво за трговину и услуге „Металфер“ доо, Сремска Митровица, Румски друм 53а, ПИБ 102004711, Матични број правног лица 17430599, преко овлашћеног лица Александра Чавића, поднео је преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-31962-LOC-1/2020, код овог органа заведен под бројем 353-86/2020 дана 31. 10. 2020. године за издавање Локацијских услова за изградњу складишта за смештај камених фракција на кат. парцели број 293 КО Мрчићи.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати локалне административне таксе)
- Пуномоћје (овлашћење)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози катастарско – топографски план, pdf. и dwg.)
- Идејно решење (ситуациони приказ dwg.)
- Идејно решење (pdf. и dwg.)

У складу са чланом 12. став 2 и чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“, број68/2019) и чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи, увидом у одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавног овлашћења, ЈП „Путеви Србије“, надлежни орган констатује следеће:

Ималац јавних овлашћења ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра бр. 282, у допису чији је предмет одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење број СС-KOS-31962-Д/2020 од 07.12.2020. године, констатује следеће:

Објекат који је предмет захтева је Категорије: категорије В, 125221
Катастарска општина: КО Мрчићи
Обухваћене катастарске парцеле : 293

Планска документација

-Није наведена

Достављена документација кроз систем електронским путем:

-Идејно решење за изградњу објекта, израђено од Александар Чавић пр БИМ ПРОЈЕКТ Оридска 4, Шабац.

-Остала документација достављена-приложена кроз систем обједињене процедуре.

На основу увида у приложену документацију за изградњу предметног објекта, за потребе издавања услова за пројектовање и издавање локацијских услова, констатује се да је исту потребно допунити са:

-Детаљним ситуационим планом са унетим подацима о тачном називу и реду државног пута, броју и деоници (поддеоници) државног пута у ужој зони будућег објекта из Референтног система РС и стационажама државног пута у зони предвиђеног објекта. Овај ситуациони план мора садржати тачан планирани положај будућег објекта са свим растојањима истог у односу на државни пут.

-Навести планску и урбанистичку документацију која се односи на предметну зону изградње предвиђеног објекта и доставити детаљне делове (текст и графика) из планске и урбанистичке документације који се односе искључиво на тачну локацију где је предвиђен будући објекат са унетим свим релевантним параметрима и ограничењима градње, а на основу којих је усклађено идејно решење.

-Карактеристичним попречним профилима државног пута са свим релевантним елементима и стационажама у зони у односу на будући објекат, односно у односу на све габарите будућег објекта (укључујући и све друге пратеће објекте на парцелама) који су најближи државном путу , са приказаним свим kotaма и растојањима габарита предвиђеног објекта у односу на државни пут. Достављени пројектни елементи објекта у Идејном решењу морају бити приказани у односу на профил државног пута, али са предвиђеним растојањима од државног пута. Нивелациони преглед положаја будућег објекта у односу на делове државног пута у зони, односно карактеристичне положаје будућег објекта у односу на карактеристичне попречне профиле државног пута у зони (са уцртаним елементима система одводњавања државног пута као саставног дела профила) мора бити јасно и недвосмислено приказан.

Ниједан пројектовани елемент будућег објекта који је најближи елементима државног пута не сме ни у ком смислу бити предвиђен у Идејном решењу да би угрожавао сам државни пут, његове елементе, као и безбедно одвијање саобраћаја, системе одводњавања као и посредно или непосредно саму безбедност одвијања саобраћаја.

С обзиром да су у приложеном идејном решењу није поменут прилаз државном путу (ако се на њега прикључује) са парцеле будућег објекта, организације других пропратних објеката или садржаја на парцели , потребно је да пројектант образложи и прикаже детаљна пројектна решења прилаза- прикључка новог објекта на државни пут са свим пројектним елементима а у складу са искључиво легално предвиђеним прикључком у обухвату планске документације. Напомиње се, да се услови за пројектовање од имаоца јавних овлашћења ЈП “Путева Србије” у овом захтеву траже за положај предметног објекта у односу на државни пут , али се они не односе и на сам прикључак на државни пут (ако се на њега прикључује), и ако нису дефинисани , морају бити предмет посебног захтева.

У оквиру приложеног текстуалног и графичког идејног решења нигде се јасно не наводи саобраћајно решење, односно где је предвиђен саобраћајни прикључак будућег објекта на државни пут (ако је и уопште планиран на државни пут).

Техничка документација у складу са важећом законском регулативом мора бити потписана и оверена од стране одговорног пројектанта са приложеном лиценцом.

Техничка документација мора поседовати решење о фирми и решење о одређивању одговорног пројектанта и лиценце.

Техничка документација мора бити усклађена са предметним условима, Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 – одлука УС,

132/2014 , 145/14 , 83/2018, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), Законом о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18, 95/18-др.закон), Законом о безбедности саобраћаја на путевима (Сл. гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13, 55/14, 96/15, 9/16, 24/18, 41/18- др.закон, 87/ 18 и 23/19), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011) и осталим важећим Законима, прописима,правилницима и стандардима који важе за ову врсту посла.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Обрадила
Ивана Ликић дипл.пр.планер

Руководилац Одељења
Миломир Јовановић

Закључак доставити:

Подносиоцу захтева

Објавити на сајту општине Косјерић