



ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-26813-LOC-1/2020

Заводни број: 353-75/2020

Датум: 29. 10. 2020. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове Општинске управе Косјерић, ул. Олге Грбић бр.10, решавајући по захтеву подносиоца Друштво за извођење грађевинских радова и инжињеринг „АРМАКОС ГРАДЊА“ ДОО КОСЈЕРИЋ (Варош), Николе Тесле 12, МБ: 20250305, ПИБ: 104837850, поднетом преко пуномоћника Миљка Ковачевића из Пожеге, [] за издавање локацијских услова за реконструкцију и промену намене надстрешнице у предпростор и гаражу, на кат. пар. број 812/1 КО Варош Косјерић, на основу Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 68/2019), на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) доноси,

ЗАКЉУЧАК

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Друштва за извођење грађевинских радова и инжињеринг „АРМАКОС ГРАДЊА“ ДОО КОСЈЕРИЋ (Варош), Николе Тесле 12, МБ: 20250305, ПИБ: 104837850, број предмета ROP-KOS-26813-LOC-1/2020 од 24.09.2020. год. код овог органа заведен под бројем 353-75/2020, због **неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Образложење

Друштво за извођење грађевинских радова и инжињеринг „АРМАКОС ГРАДЊА“ ДОО КОСЈЕРИЋ (Варош), Николе Тесле 12, МБ: 20250305, ПИБ: 104837850, преко

пуномоћника, Миљка Ковачевића из Пожеге, поднео је, преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-26813-LOC-1/2020 од 24.09.2020. год. код овог органа заведен под бројем 353-75/2020, за издавање локацијских услова за реконструкцију и промену намене надстрешнице у предпростор и гаражу, на кат. пар. број 812/1 КО Варош Косјерић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејно решење (ИДР Архитектура pdf, i dwg., и ИДР Главна свеска.pdf.) израђено од стране АГИ Инг пројект Пожега, број техничке документације 9/20-4 од 21.09.2020. год.;
- Сагласност „Мода комерц“ а.д. Косјерић, број 24 од 03.03.2008. године;
- Употребна дозвола број 351-34/08-02 од 25.08.2008. године издата од стране Општинске управе Косјерић, Одсек за урбанизам, грађевинарство, имовинско правне послове и инспекцијске послове;
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова;
- Доказ о уплати локалне административне таксе за израду локацијских услова
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;

По пријему захтева надлежни орган је сходно члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ број 68/2019) и члану 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020) проверио испуњеност формалних услова и утврдио следеће недостатке:

- У приложеном Идејном решењу, у општим подацима о објекту и локацији наведена је категорија „А“ класификациона ознака 111011, што је према Правилнику о класификацији објеката („Службени Гласник РС“ број 22/2015) стамбени објекат са једним станом. У самом захтеву исправно је наведена категорија „Б“ класификациона ознака 125221 обзиром да је предметни објекат у функцији постојећег индустријског, а не стамбеног објекта, потребно ускладити Идејно решење са захтевом ;
- У техничком опису идејног решења насводи се стари број катастарске парцеле (1275/2) уместо 812/1;
- У техничком опису, потребно је јасно дефинисати да се ради о реконструкцији засебног објекта, а не доградњи постојећег.

На основу свега изнетог одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Обрадила
Ивана Ликић дипл.пр.планер

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Миломир Јовановић

Закључак доставити:
Подносиоцу захтева
Објавити на сајту општине Косјерић