

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ



**ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„ТМУША-СЕЧА РЕКА“
У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ
ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МЕРМЕРА**



ИНФОПЛАН

Одговорни урбаниста:
Марија Орлић Пољаковић
дипл.пр.планер

Директор:
Марина Агатуновић
дипл.екон.



12084

**ISO 9001:2008
SRPS ISO 9001:2008**

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних
инвалида бб, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs

ПРЕДМЕТ:	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ТМУША-СЕЧА РЕКА“ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МЕРМЕРА
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	Општинска управа општине Косјерић
НАРУЧИЛАЦ:	„Balkan Marble“ доо, Младеновац
ОБРАЂИВАЧ:	<p>„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. - АРАНЂЕЛОВАЦ за планирање, пројектовање, АОП и инжењеринг Ратних војних инвалида бб, Аранђеловац</p> <hr/> <ul style="list-style-type: none">• РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: МАРИЈА ОРЛИЋ ПОЉАКОВИЋ, дипл.пр.планер <hr/> <ul style="list-style-type: none">• РАДНИ ТИМ: Наташа Миливојевић, дипл.инж.грађ. Марија Орлић Пољаковић, дипл.пр.планер Предраг Симоновић, дипл.инж.грађ. Саша Цветковић, инж.грађ. Наташа Цветковић, инж.грађ. Бојан Радојичић, инж.геод. Слађана Гајић, дипл.инж.геод.• Сарадници: Дејан Петровић, дипл.инж.ел.• ДИРЕКТОР Марина Агатуновић, дипл.еџ. <hr/>

САДРЖАЈ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.	Обухват плана и подлоге за израду плана	5
2.	Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда	6
2.1.	Извод из Просторног плана јединице локалне самоуправе Косјерић.....	6
3.	Опис постојећег стања.....	8
3.1.	Анализа подручја локације.....	8
3.2.	Начин коришћења земљишта у границама плана	10
3.3.	Основна ограничења и проблеми	11
4.	Општи циљеви израде Плана	11
5.	Претежна намена простора и друга планска опредељења.....	11
6.	Закључна разматрања.....	14

ГРАФИЧКИ ДЕО

1.	Катастарско – топографски план са предлогом границе плана	P 1:1000
2.	Извод из Просторног плана јединице локалне самоуправе Косјерић	P 1:30 000
3.	Постојећа намена површина	P 1:1000
4.	Планирана намена површина	P 1:1000

ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО

Општа документација

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Копија лиценце одговорног урбанисте
4. Изјава одговорног урбанисте

Планска документација

1. Одлука о изradi плана
2. Достављена документација
 - Потврда о резервама (Министарство рударства и енергетике/решење бр.: 310-02-00978/2009-06 од 04.08.2010 год)
 - Извод из Главног рударског пројекта експлоатације мермера као архитектонско-грађевинског камена на површинском копу „Тмуша –Сеча Река“ код Косјерића, јул 2018.
 - Елаборат о резервама мермера као архитектонско-грађевинског камена у лежишту „Тмуша“-код Косјерића
 - Решење завода за заштиту природе Србије – бр.020-1123/3 од 16.05.2019.г.
 - Услови Завода за заштиту споменика културе Краљево – 1692/3 од 18.01.2018.г.
 - Услови КЈП „Елан“ Косјерић, бр886-02/2017
 - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, бр.325-05-00806/2019-07
3. Примедбе достављене у току Раног јавног увида
4. Извештај о обављеном Раном јавном увиду

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ТМУША-СЕЧА РЕКА“ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ

План детаљне регулације „Тмуша-Сеча Река“ у општини Косјерић за експлоатацију мермера, ради се на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације „Тмуша-Сеча Река“ у општини Косјерић за експлоатацију мермера, коју је донела Скупштина општине Косјерић на седници одржаној 07. новембра 2019. године (бр. одлуке: 350-4/2019).

Правни основ за израду Плана детаљне регулације „Тмуша-Сеча Река“ у општини Косјерић за експлоатацију мермера (даље ПДР, ПДР „Тмуша-Сеча Река“ или План) је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

У складу са Законом припрема се и израђује прва фаза Плана организацијом Раног јавног увида. Поступак Раног јавног увида има за циљ упознавања јавности, друштвених и привредних чинилаца са општим циљевима и сврхом Плана.

1. ОБУХВАТ ПЛАНА И ПОДЛОГЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

План детаљне регулације „Тмуша-Сеча Река“ у општини Косјерић обухвата катастарске парцеле у К.О. Сеча Река.

ПРЕЛИМИНАРНА ГРАНИЦА ЈЕ ПРЕУЗЕТА ИЗ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ТМУША-СЕЧА РЕКА“ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ И ОБУХВАТА ЦЕЛЕ К.П.БР. 5267/2, 5267/1, 5271/2, 5271/1, 5504, 5505/6, 5505/1, 5506 И ДЕЛОВИ К.П.БР. 6085, 6047, 5220/1 И 5228 К.О. СЕЧА РЕКА. ОБУХВАТ КОЈИ ЈЕ ДЕФИНИСАН ОВОМ ОКВИРНОМ ГРАНИЦОМ ИЗНОСИ 11.46ха.

Коначна граница Плана ће се утврдити и дефинисати приликом израде Нацрта плана.

У случају не слагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број

1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

За потребе израде плана коришћен је Топографски план подручја Плана са катастарским стањем, размере 1:2500.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

За потребе израде Нацрта плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19 и 37/19), потребно је прибавити оверен катастарско – топографски план предметног подручја.

2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду ПДР „Тмуша-Сеча Река“ је Просторни план јединице локалне самоуправе Косјерић („Службени лист општине Косјерић“, број 7/11).

2.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КОСЈЕРИЋ („Службени лист општине Косјерић“, број 7/11).

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА РАЗВОЈА МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ

На основу степена истражености појава или лежишта минералних неметаличних сировина, сва су подељена на:

- Лежишта у експлоатацији;
- Појаве минералних сировина или потенцијална лежишта у истраживању или оверене резерве;

СЕКТОРСКИ ЦИЉЕВИ РАЗВОЈА ПРИРОДНИ УСЛОВИ - ЦИЉЕВИ

Општи циљ

2) Истраживање и експлоатација природних богатстава и сировина подручја, у складу са принципима одрживог развоја

Систематска рејонизација пољопривредних и шумских површина у складу са конфигурацијом терена, климатским одликама, структуром педолошког покривача, хидролошким особеностима подручја, како би се истакле природне вредности подручја (шуме, ливаде, пашњаци, воћњаци) и нашле своју примену кроз интензиван развој привредних делатности, односно, пољопривреде и шумарства. Адекватном рејонизацијом површина предупредили би се изузетно присутни различити облици ерозија и бујица и неутралисале последице њихове дугогодишње појаве. Истовремено, контролисана експлоатација сировина и планско истраживање потенцијала подручја и њихова заштита, треба да представљају основ дугорочног развоја индустријске производње и трајно одрживог животног простора.

ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ И УСЛУЖНИ И ПОСЛОВНО - ПРОИЗВОДНИ СИСТЕМИ - ЦИЉЕВИ

Циљеви

- развој одређених типова индустрије (прерада пољопривредних производа, израда полупроизвода и производа од дрвета, експлоатација рудних и минералних сировина...).

ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ И ДИСТРИБУЦИЈА СТАНОВНИШТВА, НАСЕЉА И ЈАВНИХ СЛУЖБИ

Просторни развој и дистрибуција привредних делатности

Стратешки територијални развојни модел

Основни модел развоја општине се заснива на препознавању, а затим истицању и коришћењу конкурентске позиције Општине Косјерић у кључним специфичним факторима од значаја за развој пословно-производних и услужних система, а то су пре свега, потенцијал за експлоатацију руда и грађевинског материјала, потенцијал за производњу здраве хране, потенцијал близине већих општина Ваљево, Ужица и Чачка што представља добру позицију у региону. На основу извршене оцене развијености функција централитета по насељима и на територији општине у домену производно-пословног и

услугног сектора (критеријуми: концентрација, централитет, приступачност, привлачност у релацији са демографским показатељима) идентификована је структура ових система на територији Општине Косјерић у Полазним Основама Просторног Плана Општине Косјерић.

С)Пословно-производни и услужни системи у функцији експлоатација руда и минералних сировина

6. Развој кластера пословно-производних система и услуга везаних за експлоатацију минералних сировина у функцији грађевинарства у насељима у Сеча Река, Росићи, Тубићи и Дреновци активирањем насеља специфичне пословно – производне понуде и услужних капацитета у области експлоатације кварца и дијабаза, магнезита, кречњака и грађевинског камена. Услов за развој овог потеза је унапређење путне и инфраструктурне мреже.

Водопривредна инфраструктура

Планских решењем дефинисане су оквирне локације/позиције минихидроелектрана и водозахвата (капацитета до 2MW), према Катастру МХЕ и анализи хидропотенцијала на територији општине Косјерић, а у сарадњи са надлежним службама општине Косјерић:

Бр.	Мини хидроелектрана (МХЕ), на бази Катастра МХЕ	Постојећа документација	Акумулација или водозахват по добијеним подацима
1.	МХЕ „Церје“ на р. Тмуши (с. Сеча Река)	-Катастарски лист МХЕ	акумулација према ПП РС (дужина непозната)

Предложена листа локација/ позиција МХЕ дата је у складу са Уредбом о утврђивању Програма остваривања Стратегије развоја енергетике РС до 2015. за период од 2007. до 2012. („Службени гласник РС” бр. 17/07 и 73/07), као и „Катастром малих хидроелектрана на територији СР Србије ван САП”. Ради добијања потребне документације потребни су услови и сагласности Министарства водопривреде, шумарства и водопривреде, односно Министарства надлежног за водопривреду и Министарства рударства и енергетике, односно Министарства надлежног за рударство и енергетику. Дозволу за објекте МХЕ који се простиру на две или више општина издаје Министарство (члан 133. тачка 16. Закон о планирању и изградњи, сл.гл. 72/2009.).

Локације водозахвата, цевовода и машинског постројења су **оквирне**. За све локације, поред остале документације потребна је израда Студије изводљивости са анализом локације МХЕ, као и израда Идејног пројекта из члана 118. Закона о планирању и изградњи.

Правила грађења

Правила грађења на пољопривредном земљишту

Водећи рачуна о основним принципима заштите пољопривредног земљишта на пољопривредном земљишту се могу градити:

- објекти за потребе пољопривредног домаћинства;
- пољопривредни радни комплекси (са објектима за потребе примарне пољопривредне производње);
- објекти за експлоатацију минералних сировина;
- саобраћајни, водопривредни, комунални, енергетски, телекомуникациони објекти и инфраструктура у складу са Планом;
- објекти за потребе привреде, туризма, рекреације и др., у складу са Планом.

Правила грађења на површинама за експлоатацију минералних сировина

Површине и простори који служе за експлоатацију минералних сировина (глине, шљунка, песка, термалних вода, нафте и гаса), планирају се, уређују и користе на основу решења

надлежног Министарства рударства и енергетике (Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине), у складу са Законом о рударству. Уколико се експлоатационо поље налази на пољопривредном земљишту, одобрење за пренамену пољопривредног земљишта се мора прибавити од надлежног Министарства за пољопривреду, шумарство и водопривреду.

Објекти и садржаји који се односе на обраду и прераду минералних сировина, као и производњу базирану на минералним сировинама, третирају се као радни садржаји, у складу са Законом о планирању и изградњи, те се њихова изградња и уређење врши на основу урбанистичког пројекта, урађеног у складу са смерницама датим овим Планом за радне комплексе на грађевинском земљишту ван грађевинског подручја насеља, као и прописима који се односе на конкретну област.

Правила грађења на шумском земљишту

Водећи рачуна о основним принципима заштите шума, на шумском земљишту се могу градити следећи садржаји:

- шумске саобраћајнице и објекти у функцији шумске привреде;
- објекти инфраструктуре у складу са просторним и урбанистичким планом;
- објекти за гајење и лов дивљчи.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕ ЛОКАЦИЈЕ

3.1. АНАЛИЗА ПОДРУЧЈА ЛОКАЦИЈЕ

Подручје плана се налази у атару села Сеча Река у општини Косјерић.

Саобраћајна веза планског подручја са мрежом јавних путева, остварује се некатегорисаним путем, који се простире простире правцем север-југ, и у границама плана се налази на к.п.бр. 6085, КО Сеча река. Предметни некатегорисани пут је, северно од планског подручја, прикључен на општински пут у оквиру катастарске парцеле бр. 2395, КО Сеча Река, којим се остварује посредна саобраћајна веза са државним путем IIА реда, број 174 (Ужице (Каран)-Косјерић-Косјерић(Варда)-Јакаљ-Костојевићи).

Постојећи пут у оквиру планског подручја има дужину од 434,65 m, са променљивом ширином коловоза, од 2,5 m до 5,8 m. Коловозна конструкција спада у несавремене и састоји се од невезаног дробљеног камена, помешаног са земљаним материјалом. Пут се налази у засеку, без пратећих и заштитних елемената попречног профила (банкина и канала). Нагиби косина засека износе око 1:1.

У југоисточном делу планског обухвата, на предметни некатегорисани пут је, са западне стране прикључен сервисни пут, који обезбеђује саобраћајну везу експлоатационог поља са некатегорисаним путем.

Уже подручје лежишта није насељено. Најближа сеоска домаћинства су удаљена преко 500 m у свим правцима.

Шире подручје лежишта густо је насељено. У непосредној близини налази се само насеље Сеча Река са засеоцима Станкићи, Тупајићи и Дринчићи и др. Села су највећим делом планинског типа са урбанизованим центром. Међусобно су повезана dobrим локалним асфалтним путевима.

○ Геоморфолошке карактеристике терена

Морфолошке карактеристике – Од геоморфолошких карактеристика најширег дела истражног простора могу се истаћи многе долине са стрмим и благо нагнутима странама. Релјеф сачињавају Косјерска котлина, брда Субјел, Црнокоса, Град.

Косјерска котлина је једна у низу котлина којима су на југу ограничене Ваљевске

планине, друге две су Лужничка и Пожешка котлина. Генерално гледано, пружање косјерске котлине је по правцу северозапад-југоисток.

У морфолошком погледу терени ширег подручја и лежишта су планински са надморским висинама од 550 м (Река Тмуша) до доминантних врхова у непосредној близини као што су: Бобија (836 м), Росића коса (839 м), Глог (871 м), Дуги део (747 м). Само лежиште представља источне обронке брда Дуги Део, на апсолутној висини од 550 до 650 м. Средњи нагиб терена је око 30° и спушта се од Дугог дела (743 м) према реци Тмуши, значи, смештен је између брда Бобија и Дуги део.

Терен ове локалности је доста стрм испресецан потоцима и јаругама и под листопадном шумом.

Хидролошке и хидрогеолошке карактеристике – У хидрографском погледу, непосредна околина је богата бројним сталним токовима, а то су река Скрапеж, Кладороб, речице Лимца, Годљевача и река Тмуша, затим изворима и врелима од којих су неки и са минералном водом.

Скрапеж настаје спајањем две речице: Годљевачом и Сечицом. Његов ток је дуг 26 км након чега се спаја са Ђетињом и Моравицом и образује Западну Мораву. Протицај реке износи 3 до 5 m³/s.

Једно од врела је и Таорско врело које се налази на 700 мнв, а температура воде је 10° – 15°Ц. Представљало је праву атракцију док се није одлучило да се Косјерић одатле напаја водом. Такође, познато врело је и Скакавичко врело. Налази се у селу Скакавци (9 км североисточно од Косјерића) и богато је сумповитом водом за коју кажу да је једна од лековитијих у Србији.

Хидролошке прилике истражног подручја и самог лежишта "Тмуша" су релативно повољне, с обзиром да непосредно његовом источном границом протиче река Тмуша која не пресушује ни у току лета. Протицај реке износи 0,5 до 1,5 m³/s. Остали потоци (Јајички и други повремени водотокови) немају бујичан карактер, оцењивање терена са сабирних површина је постепено, па се већина токова одликује сталним воденим протоком, али малог капацитета, јер су токови кратки, а сабирне површине релативно мале.

Површинске токове целог истражног простора дренирају река Тмуша и Јајички поток одводећи је у Сечу Реку. Све ове реке припадају сливу Западне Мораве.

Са хидролошког аспекта терени око лежишта "Тмуша", ужа и шира околина, изграђени су од доброводопропусних карбонатних стена-палеозојских мерера пукотинске и кавернозне порозности и палеозојских шкриљаца – филита водонепропустљивих стена, односно, чине га два основна типа стена:

- Палеозојски шкриљци, водонепропустљиве стене;
- Палеозојски мермери, који чине колектор за воду карстног карактера

Хидрогеолошке карактеристике лежишта условљене су пре свега саставом и испуцалости мермера, као и геоморфолошким карактеристикама самог подручја. Највећи део истражног простора изграђен је од филита, серицитских и других шкриљаца и мермера локализованих дуж падине једног брда – Дуги део. Оводњеност ових стена, односно потенцијалног лежишта, условљена је, пре свега, пукотинском структурном порозности. Поред локалне испуцалости за ове стене су везани и локални до регионални дисконтинуитети у њиховом ободу, односно, околним стенама.

Мермери, као стене са пукотинском структурном порозности, се углавном карактеришу израженом водопропусношћу. С обзиром на њихов локални хипсометријски положај и морфологију терена сматрамо да се подземне воде гравитационо одводе према истоку, односно, западу истражног простора. У прилог наведеном мишљењу је и река Тмуша и присутне челенке извора који се формирају јужно и северно од истражног простора.

Имајући у виду наведено, као и чињеницу да један мањи део стенске масе која ће се експлоатисати испод коте тока реке Тмуше за 10 – 20 метара, хидрогеолошке

карактеристика лежишта нису једноставне. Наиме, највећи део воденог талога, до коте реке Тмуше услед повољне конфигурације терена се слива низ падине стенске масе у њу која представља и источну границу оконтуреног рудног тела. Други део талога се низ пукотине спушта до водонепропусних стена. Издани се стварају у граничним шкриљцима на југу и северу истражног простора. У лежишту мермера ни на једном нивоу нису констатовани извори. С обзиром на то да истражним бушотинама на лежишту, до нивоа будуће експлоатације, нису констатоване подземне воде, то је и ограничило извођење посебних хидрогеолошких истраживања. Ако се, пак, узме у обзир да је овај водоток изнад коте доњег нивоа лежишта и оконтуреног рудног тела, будућа експлоатација ће у овим нивоима бити зависна од нивоа површинских вода, те је неопходно повести рачуна при изради техничке документације за експлоатацију у циљу решавања процеса одводњавања.

С обзиром да су истражним радовима обухваћени и они делови стенске масе, који леже испод коте +556 m за око 10 – 20 m, као најнижег нивоа тока Тмуше, постоје стварне опасности од продирања површинских вода, као и реална могућност од плављења опреме и људства за време временских непогода.

Геолошка грађа лежишта - Уколико се строго посматра само лежиште које је истражено, закључак је да оно има једноставну геолошку грађу (изграђено је у целини од мермера различитих нијанси боја).

Наиме, истражним бушењем, изузев хумуса са осулинским-дробинским материјалом од мермера и шкриљаца, није набушена до подине ниједна друга литолошка јединица, осим већ наведених мермера.

Геолошким картирањем истражних радова (истражних бушотина, пробне етаже, отворених профила природних изданака), утврђена је геолошка грађа лежишта мермера "Тмуша". Од површине, према дубини, лежиште изграђују:

- хумус и осулинско-дробински материјал,
- шкриљци – филити као повлата,
- мермери танко до банковити – испуцали,
- масивни мермери сиве до тамно сиве боје – компактни – корисна сировина,
- мермери шкриљави – са фолијацијом – калкшисти – подина и даља подина,
- шкриљци – филити.

Настанак мермера у лежишту "Тмуша" везан је за процесе седиментације и дијагенезе. Настали су изохемијском метаморфозом примарних карбонатних стена – кречњака у условима алмандин-амфиболитске фације динамо-термалног метаморфизма.

Мермери лежишта "Тмуша" Сеча Река генетски су везани за рудоносну формацију кристаластих шкриљаца амфиболске фације метаморфизма дринског палеозоика. Лежиште припада бајкалској минерагенетској епохи. Генетски припада групи метаморфних лежишта.

3.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА У ГРАНИЦАМА ПЛАНА

Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и обухвата пољопривредно, шумско и водно земљиште. У обухвату плана је и део путног земљишта, то је постојећи некатегорисани пут са кога се остварује приступ предметној локацији.

3.3. ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА И ПРОБЛЕМИ

Основна ограничења и проблеми на подручју Плана произилазе из датих природних услова (морфологије терена) и створених услова, везаних за одвијање функција у појединим деловима.

Планско подручје има добру саобраћајну повезаност, али уски путни појас постојећег некатегорисаног пута онемогућава лако маневрисање и кретање неопходне механизације.

Недовољна инфраструктурала опремљеност такође представља још један проблем у оквиру обухваћеног подручја.

Планирана експлоатација камена утицаће у еколошком погледу, првенствено на просторну и временску привремену деградацију површине захваћене експлоатационим радовима. Као доминантни утицаји рударских радова и објеката на животну средину су: бука, затим прашина, полутанти аеро загађења као последица сагоревања дизел горива у моторима са унутрашњим сагоревањем и деградација воде и земљишта. Негативни утицај на животну средину може се умањити сагледавањем свих процеса током извођења експлоатационих радова, њиховим извођењем у складу са законском регулативом као и предузимањем мера за ублажавање негативних утицаја техничких операција и радних машина током експлоатације које ће бити детаљније анализирани кроз израду Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Основни циљ израде плана је стварање планских основа за експлоатацију мермера као техничко – грађевинског камена, а у складу са законима и просторним планом.

На основу општих циљева дефинисаних Изменом и допуном просторног плана општине Лајковац и постојећих потенцијала концептиран је општи циљ израде плана.

Општи циљ јесте рационално коришћење минералне сировине на подручју плана уз одрживо коришћење простора са посебним акцентом на:

- планско усмеравање и контрола развоја експлоатационог подручја;
- валоризацију и утврђивање укупних резерви ресурса;
- утврђивање граница истражног и експлоатационог поља на основу процене утицаја микролокацијског, зонског и просторног карактера;
- рекултивацију и ревитализацију деградираних површина по завршетку или сукцесивно са напредовањем експлоатације;
- заштиту здравља људи;
- дефинисање правила уређења и грађења;
- обезбеђивање адекватне комуналне инфраструктуре у складу са планираном наменом земљишта и планираним капацитетима.

5. ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПРОСТОРА И ДРУГА ПЛАНСКА ОПРЕДЕЉЕЊА

Планско решење обухвата планирани коп, радни простор предвиђен за рударске објекте, рударску инфраструктуру и заштиту и део саобраћајница са планираном регулацијом. Површине ван експлоатационог поља се претежно планирају као пољопривредно и шумско земљиште, што је у складу са постојећим стањем и просторним планом.

Предузеће „Космај – мермер“, ад из Младеновца уступило је право коришћења резултата истраживања, односно потврду о резервама и ресурсима фирми „BALKAN-MARBLE“ доо из Младеновца.

Предузеће „Космај – мермер“, ад из Младеновца за локалитет „Тмуша“, Сеча Река,

добило је Решење издато од стране Министарства рударства и енергетике, број 310-02-022/2007-06 од 02.04.2007. и продужење тог решења од 10.04.2008. којим се одобравају предметна геолошка истраживања. Изведеним детаљним геолошким истраживањима обезбеђени су основни подаци и документација за виши степен пројектовања експлоатационих рударских радова на наведеној локацији и створени су предуслови за обезбеђење неопходних података за прорачун резерви и за израду Елабората о резервама мермера као архитектонско-грађевинског камена. То подразумева да је:

- ❖ Утврђен облик и димензије рудног тела мермера, пад и пружање, однос са околним стенама, састав, склоп, испуцалост и др...
- ❖ Дефинисане су контуре рудног тела и лежишта,
- ❖ У оконтуреном делу рудног тела-лежишта, извршен је прорачун резерви Б и Ц₁ категорије мермера као архитектонско-грађевинског камена,
- ❖ лабораторијским испитивањима дефинисан је минералошко-петролошки и хемијски састав и физичко-механичка и техничка својства,
- ❖ Извршена је оцена могућности употребе мермера као архитектонско-грађевинског камена,
- ❖ Израдом истражно-експлоатационе етаже, утврђен је приближан степен искоришћења стенске масе у блоковима са комерцијалним димензијама, а
- ❖ Техничком обрадом извађених блокова у редовном поступку производње стандардних производа од мермера, добијено је технолошко искоришћење блокова.

Подаци из Елабората се користе за израду овог материјала за рани јавни увид и за израду Нацрта плана, као улазни подаци на основу којих се дају плански елементи.

Контура простора експлоатационог поља дефинисан преломним тачкама:

бр. тачке	X	Y
1.	4 871 660	7 403 600
2.	4 871 660	7 403 500
3.	4 871 700	7 403 500
4.	4 871 700	7 403 300
5.	4 871 990	7 403 330
6.	4 871 990	7 403 600

Координате преломних тачака истраженог дела лежишта, резерве које се билансирају на дан 31.12.2008. године дате су табеларно.

Табела 4. Координате преломних тачака билансних резерви – 2008. год.

Тачка	Y	X
1	7 403 420	4 871 779
2	7 403 391	4 871 795
3	7 403 448	4 871 919
4	7 403 466	4 871 942
5	7 403 515	4 871 950
6	7 403 524	4 871 911
7	7 403 515	4 871 795

На основу утврђених билансних резерви у износу од 573 001 m³ Б и Ц₁ категорије, створена је основа за Инвестициони програм као и сва даља улагања у отварање, експлоатацију и валоризацију истраживаног лежишта.

Б Категорија	364608м³	973503т
Ц₁ Категорија	208393м³	556410т
Укупно Б+Ц₁	573001м³	1529913т

Опис лежишта

Цела стенска маса има издужено-сочивасти изглед, правца пружања северозапад-југоисток са падом ка североистоку. Терен лежишта са западне стране, од коте 635 м, се стрмо спушта према истоку са падом терена од скоро 30°, при чему рудно тело лежишта "Тмуша" заузима простор једне-источне падинске стране брда Дуги део.

Оконтурено детаљним истражним радовима, рудно тело у лежишту "Тмуша", као архитектонско-грађевински камен има следеће димензије:

- По пружању 150 м'
- По паду преко 40 – 110 м'.

Трећа димензија лежишта по дубини у оквиру оконтурених резерви износи од мин. пар метара у пробној етажи до мах. 76,5м' (Б-2/07). Лежиште архитектонско-грађевинског камена на локалности "Тмуша" истражено је са две вертикалне и једном косом истражном бушотином и пробном истражном етажом која је урађена у северном делу лежишта по паду рудног тела за 5 м и пружању за 18 метара. Растојања између истражних профилских линија, бушотина и пробне етаже су 21, 111, 140, 50 и 110 м. Највиша изохипса површине лежишта је 635 м', на његовом крајњем југозападном делу, а најнижа 557 на северном делу. Дубински захват истражног бушења је од 50 до 68 м'. Истражени део рудног тела на овом лежишту, за који су срачунате резерве има изометричан облик призме која за основу има многоугао. Његова оконтурена и горња и доња површина приближно износи 15.112 м² (добијена екстраполацијом).

Експлоатација блокова ће се састојати у исецању блокова системом уздужних и попречних вертикалних резова и израдом хоризонталног реза у нивоу етажне равни.

Резови ће се радити гатером са дијамантским ужетом. За провлачење ужета израђиваће се хоризонталне и вертикалне бушотине бушилицом.

Пошто су примарно исечени блокови из масе различите висине (од 1 – 5 м), због пада терена, а њихова висина зависи од места са кога је блок извађен, блокови већих висина ће се обарати ради форматизације на величину и облик према захтеву пројектанта истражних радова. Блокови не смеју да прелазе димензије 1,5 x 3 м x 1,1 м. Након обарања и скрајања блока, вршиће се утовар и транспорт материјала.

Квалитет сировине у целом лежишту је уједначен. Што се тиче покривености већег дела лежишта, може се рећи да је оно практично целом својом површином откривено, уколико се као покривач не сматра хумус и део површински испуцалог и шкриљавог мермера. То значи да ће при целокупном отварању површинског копа, за уклањање откривке бити потребно кратко време. Такође, треба напоменути да и све резерве издањују на површину терена.

Могућности примене мермера су:

За израду унутрашњих хоризонталних површина са умереним пешачким саобраћајем, унутрашњих вертикалних површина; спољашњих вертикалних површина објеката висине до 10 м изнад терена, камене галантерије, односно за камене профиле свих димензија и као скулпторски камен и камен за насипање локалних путева.

Траса планираног некатегорисаног пута усклађена је са трасом постојећег пута и путним појасом.

У складу са просторним захтевима за проходност меродавног возила (тешко теретно возило), планирана ширина коловоза предметног некатегорисаног пута износи 5,5 м (две саобраћајне траке ширине по 2,75 м). Усвојена ширина коловоза је у складу са минималном ширином коловозне траке јавног пута за двосмерни саобраћај, према Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају

путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС, број 50/2011). Планирана ширина коловозне траке од 5,5 m, са предвиђеним пратећим и заштитним елементима попречног профила, обезбеђује услове за подизање ранга некатегорисаног пута и сврставање у мрежу општинских, односно јавних путева.

За пратеће елементе пута (банкине) и заштитне елементе (одводни канали), предвиђено је додатно проширење од по 1,0 m (за банке, у насипу), односно 2,0 (за банке и канале, у усеку), тако да планирана ширина путног појаса (без косина) износи укупно 8,5 m. Планирани путни појас је обострано, додатно проширен за по 3,0 m, како би се обезбедио простор за формирање и уређење косина дуж трасе планираног пута. Укупна ширина путног појаса планираног пута у планском обухвату, износи 14,5 метара.

У хоризонталним кривинама пречника мањег од 200 m, није планирано проширење коловоза (због просторних ограничења). На тим деоницама предвиђен је двосмерни саобраћај са наизменичним пропуштањем возила.

Код осовинске тачке О₂ планирана је трокрака површинска раскрсница са сервисним путем каменолома, као споредним, односно планираним некатегорисаним путем, као главним саобраћајним правцем.

Саобраћајна веза планираног некатегорисаног пута са општинским путем, биће остварена тзв „Т“ прикључком типа I. Планирани саобраћајни прикључак не подразумева додатне саобраћајне траке на главном правцу, као ни усмеравајућа острва (капљичаста или троугаона).

На истражном подручју нису регистровани археолошки локалитети, нити историјски споменици који се налазе под заштитом државе, простор на коме се планира експлоатација мермера се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке мреже нити у простору евидентираних природних добара.

Постојећи и планирани начин коришћења земљишта у граници обухвата Плана је приказан у табелама бр.2

Табела бр. 1

	намена површина (све површине су ван грађевинског подручја)	постојеће стање		планирано стање	
		ha	%	ha	%
1.	површине јавне намене	0.20	1.75	0.33	2.88
	некатегорисани пут/саобраћајница	0.20	1.75	0.33	2.88
2.	остало земљиште	11.26	98.25	11.13	97.12
2.1	експлоатационо поље "Тмуша-Сеча Река"	/		8.12	70.86
	површински коп	/		1.5	13.09
	радни простор експлоатационог поља	/		6.62	57.77
2.2	пољопривредно земљиште	6.94	60.46	1.84	16.06
2.3	шумско земљиште	3.88	33.86	0.73	6.37
2.4.	водно земљиште	0.44	3.84	0.44	3.83
	укупно	11.46	100,00	11.46	100,00

Водно земљиште пресеца експлоатационо поље, али је изузето из његове површине.

6. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА

Након анализе постојећег стања, важеће планске документације и развојних могућности предложено је решење којим се дефинише позиција копа „Тмуша-Сеча Река“ са потребним површинама за техничку опрему, инфраструктуру и заштиту и јавне саобраћајне површине, које ће се даље разрађивати кроз Нацрт плана.

Током израде Нацрта плана дефинисаће се тачна граница планског обухвата.

Просторно решење је урађено на основу смерница из планске вишег реда, анализе постојећег стања и Елабората о резервама мермера као архитектонско-грађевинског камена.

За даље потребе израде Нацрта плана обавезна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Рани јавни увид се оглашава у средствима јавног информисања и у електронском облику и траје 15 дана од дана објављивања.

Рани јавни увид има за циљ да упозна, привредне и друштвене субјекте, политичке и економске, стручну и нестручну јавност са основним циљевима и развојним елементима ПДР. Елаборат за РЈУ је спремљен са циљем да на кратак и јасан начин представи основе будуће разраде кроз Нацрт плана, како би сви заинтересовани имали могућност, а поједини и обавезу, да дају своје предлоге, услове, сугестије и др.

Поред текстуалног дела са кратким освртом на све елементе планирања, овај материјал садржи и следеће графичке приказе:

Графички део:

1. Катастарско – топографски план са предлогом границе планаР 1:1000
2. Извод из Просторног плана јединице локалне самоуправе
КосјерићР 1:30 000
3. Постојећа намена површинаР 1:1000
4. Планирана намена површинаР 1:1000

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА
Марија Орлић Пољаковић
дипл.пр.планер

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Катастарско – топографски план са предлогом границе планаР 1:1000
2. Извод из Просторног плана јединице локалне самоуправе
КосјерићР 1:30 000
3. Постојећа намена површинаР 1:1000
4. Планирана намена површинаР 1:1000

ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО

Општа документација

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Копија лиценце одговорног урбанисте
4. Изјава одговорног урбанисте

Планска документација

5. Одлука о изradi плана
6. Достављена документација
 - Потврда о резервама (Министарство рударства и енергетике/решење бр.: 310-02-00978/2009-06 од 04.08.2010 год)
 - Извод из Главног рударског пројекта експлоатације мермера као архитектонско-грађевинског камена на површинском копу „Тмуша –Сеча Река“ код Косјерића, јул 2018.
 - Елаборат о резервама мермера као архитектонско-грађевинског камена у лежишту „Тмуша“-код Косјерића
 - Решење завода за заштиту природе Србије – бр.020-1123/3 од 16.05.2019.г.
 - Услови Завода за заштиту споменика културе Краљево – 1692/3 од 18.01.2018.г.
 - Услови КЈП „Елан“ Косјерић, бр886-02/2017
 - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, бр.325-05-00806/2019-07
7. Примедбе достављене у току Раног јавног увида
8. Извештај о обављеном Раном јавном увиду

На основу члана 36. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), „ИНФОПЛАН“ д.о.о. – Аранђеловац издаје:

РЕШЕЊЕ

О одређивању Руководиоца радног тима – Одговорног урбанисте
за израду:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ТМУША-СЕЧА РЕКА“ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МЕРМЕРА

одређујем:

Марија Орлић Пољаковић, дипл.инж.арх.
број лиценце: 200 1622 18

Директор:
Марина Агатуновић,
дипл.екон.

На основу члана 38. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 123/14, 83/18, 31/19 и 37/19), одговорни урбаниста даје:

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни УРБАНИСТА Плана детаљне регулације за проширење површинског копа „Брдањак“ у насељу Степање, ради наставка експлоатације кречњака и доломита као техничко - грађевинског камена,

Марија Орлић Пољаковић, дипл.пр.планер.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је елаборат за рани јавни увид урађен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона;

Одговорни урбаниста:	Марија Орлић Пољаковић, дипл.пр.планер.
Број лиценце:	201 1622 18
Печат:	Потпис:

Место и датум: Аранђеловац, децембар 2019. године

Планска документација

1. Одлука о изрди плана
2. Достављена документација
 - Потврда о резервама (Министарство рударства и енергетике/решење бр.: 310-02-00978/2009-06 од 04.08.2010 год)
 - Извод из Главног рударског пројекта експлоатације мермера као архитектонско-грађевинског камена на површинском копу „Тмуша –Сеча Река“ код Косјерића, јул 2018.
 - Елаборат о резервама мермера као архитектонско-грађевинског камена у лежишту „Тмуша“-код Косјерића
 - Решење завода за заштиту природе Србије – бр.020-1123/3 од 16.05.2019.г.
 - Услови Завода за заштиту споменика културе Краљево – 1692/3 од 18.01.2018.г.
 - Услови КЈП „Елан“ Косјерић, бр886-02/2017
 - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, бр.325-05-00806/2019-07
- 3.Примедбе достављене у току Раног јавног увида
- 4.Извештај о обављеном Раном јавном увиду