

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-2358-CPI-3/2020
Заводни број: 351-119/2020
Датум: 21.07. 2020. године
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове решавајући по захтеву инвеститора, Марковић Милутина, Косјерић, Шеврљуге бб, за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионичко – магацинског простора на кат. пар. број 764/1 КО Шеврљуге, поднетом преко пуномоћника, Миљка Ковачевића из Пожеге, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Марковић Милутина, Косјерић, Шеврљуге бб, број ROP-KOS-2358-CPI-3/2020 од 29.06.2020. год за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионичко – магацинског простора, на кат. пар. број 764/1 КО Шеврљуге, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

II Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Образложење

Инвеститор, Марковић Милутин из Шеврљуга, преко пуномоћника, Миљка Ковачевића из Пожеге, поднео је преко ЦИС-а захтев ROP-KOS-2358-CPI-3/2020 од 29.06.2020. год за издавање грађевинске дозволе за изградњу радионичко – магацинског простора, на кат. пар. број 764/1 КО Шеврљуге.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Докази о уплати републичке и локалне административне таксе и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Локацијски услови ROP-KOS-2358-LOCH-2/2020 од 22.05.2020. године;
- Катастарско – топографски план;
- Извод из катастра водова;
- Копија плана за кат. пар. број 764/1 КО Шеврљуге;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са изјавом вршиоца теничке контроле;
- Сагласност власника кат. пар. број 768/1 КО Шеврљуге;
- Решење органа надлежног за заштиту животне средине у општини Косјерић, број 501-13/2020 од 02.06.2020. год.

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је, увидом у достављену документацију, извршио проверу испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву и утврдио следеће:

- Уз захтев није достављен доказ о плаћеној накнади за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште, у складу са чл. 88, став 5. Закона о планирању и изградњи;
- Уз сагласност суседа, власника кат. пар. број 768/1 КО Шеврљуге, потребно је доставити доказ о власништву за предметну парцелу;
- У Главној свесци пројекта за грађевинску дозволу, у прилзима 04 и 05, као саставни део пројекта, није набројан пројекат водовода и канализације;
- У изјави вршиоца техничке контроле наведена је „доградња постојећег објекта“ уместо „изградња новог објекта“;
- У општој документацији Главне свеске, Извода из пројекта и Пројекта архитектуре, у решењима, одлукама и изјавама пројектаната и одговорних лица, потребно је правилно унети врсту техничке документације (пројекат за грађевинску дозволу уместо идејно решење) и ускладити одговорне пројектанте са одговарајућом документацијом.

Сходно чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. истог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу свега напред наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Руководилац Одељења
Миломир Јовановић

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви