

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-10371-CPIH-2/2019

Заводни број: 351-148/2019

Датум: 05.11. 2019. године

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове решавајући по захтеву инвеститора, „Орбита“ д.о.о. Чачак, ул. Драгише Мишовића бр.239, за издавање грађевинске дозволе за доградњу затвореног складишта - хладњаче на кат. пар. број број 1192/1 КО Мрчићи, поднетом преко пуномоћника, Душана Марковића из Бора, Трг омладине бр. 8, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

И ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Орбита д.о.о. Чачак, ул. Драгише Мишовића бр.239, МБ: 07626924, ПИБ: 102222624, за издавање грађевинске дозволе за доградњу затвореног складишта – хладњаче, на кат. пар. број 1192/1 КО Мрчићи, **због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

Образложење

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, закључком број ROP-KOS-10371-CPI-1/2019 од 30.04.2019. године, одбацило је захтев инвеститора, Орбита“ д.о.о. Чачак, ул. Драгише Мишовића бр.239, за издавање грађевинске дозволе за доградњу затвореног складишта - хладњаче на кат. пар. број број 1192/1 КО Мрчићи, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Инвеститор, Орбита д.о.о. преко пуномоћника, Душана Марковића из Бора, [], [], поднео је преко ЦИС-а усаглашен захтев ROP-KOS-10371-CPIH-2/2019 дана 31.10.2019. године, за издавање грађевинске дозволе за доградњу затвореног складишта - хладњаче, на кат. пар. број 1192/1 КО Мрчићи.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Докази о уплати републичке и локалне административне таксе и накнаде за ЦЕОП за првобитни захтев ROP-KOS-10371-CPI-1/2019;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Катастарско – топографски план;
- Пројекат за грађевинску дозволу ПГД бр. 12/19 ПГД (Главна свеска, Пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електричних инсталација и Елаборат заштите од пожара) израђен од стране Пројектног бироа „МД Пројект“ Бор. Главни пројектант Душан Марковић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 7824 04;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са изјавом вршиоца теничке контроле.

У складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем надлежни орган је, увидом у достављену документацију, извршио проверу испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву и утврдио следеће:

- Локацијски услови ROP-KOS-5859-LOC-1/2018, којим су утврђене могућности и ограничења за доградњу објекта – хладњаче на катастарској парцели број 1192/1 КО Мрчићи, издати су 23.05.2018. године и важе 12 месеци од дана издавања или до истека грађевинске дозволе издате у складу са са датим условима за предметну катастарску парцелу. Како је рок важења локацијских услова, као и услова издатих од стране ималаца јавних овлашћења истекао, Инвеститор, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, мора поднети захтев за издавање нових локацијских услова уз прилагање прописане документације;
- Закључак о одбацивању претходног захтева за издавање грађевинске дозволе због неиспуњености формалних услова, број ROP-KOS-10371-CPI-1/2019, донет је и објављен 30.04.2019. године. Сходно члану 8ђ, став 7. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор има право на подношење усаглашеног захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка о одбацивању захтева.

Сходно чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. истог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу свега напред наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општинске управе Косјерић у року од три дана од дана достављања.

Референт за урбанизам
Милунка Марић

Руководилац Одељења
По Овлашћењу Начелника Општинске управе
Број 112-70/2019 од 21.10.2019. год.

Миломир Јовановић

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви