

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,  
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО –ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-19125-ISAWA-2/2020

Заводни број: 351-28/2020

Датум: 12.03.2020. год.

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, поступајући по захтеву инвеститора Општине Косјерић, ул. Олге Грбић 10 и финансијера, Атлетског спортског удружења особа са инвалидитетом "Косјер" Косјерић, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на завршетку и реконструкцији анексног дела спортске хале ради несметаног кретања и приступна особа са инвалидитетом на к.п. бр. 1431 КО Варош Косјерић, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др.закон и 9/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, Општини Косјерић, Олге Грбић 10, МБ: 07357826, ПИБ: 101090852 и финансијеру, Атлетско спортско удружење особа са инвалидитетом "Косјер" Косјерић, Милеве Косовац 64, МБ: 28723563, ПИБ: 111855043, извођење радова на завршетку и реконструкцији анексног дела спортске хале ради несметаног кретања и приступна особа са инвалидитетом на к.п. бр. 1431 КО Варош Косјерић. Објекат је категорије „В“, класификациона ознака 126500 – спортска дворана, спратности Пр+1. Бруто површина спрата, који је предмет извођења радова, износи 276,56 м<sup>2</sup>.

Предрачунска вредност радова, према идејном пројекту, износи 3.870.322,50 дин. без ПДВ-а.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране привредног друштва „АРХИМИС“ д.о.о. Ужице. Главни пројектант је Никола Секулић, дипл. инж.арх. са лиценцом број 300 Ј661 11.

**2.** На основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ бр. број 2/15 од 31.03.2015.год.) утврђено је да за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**3.** Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом.

**4.** Након завршетка радова инвеститор може поднети захтев овом одељењу за издавање употребне дозволе.

**Образложење**

Инвеститор, Општина Косјерић, преко пуномоћника, Данила Јовића из Косјерића, поднео је преко ЦИС-а захтев број ROP-KOS-19125-ISAWA-2/2020 од 06.03.2020. године, код овог органа заведен под бројем 351-28/2020, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на на завршетку и реконструкцији анексног дела спортске хале ради несметаног кретања и приступна особа са инвалидитетом на к.п. 1431 КО Варош Косјерић.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију;
- Идејни пројекат израђен од стране привредног друштва „АРХИМИС“ д.о.о. Ужице, број техничке документације 792/20, Ужице фебруар 2020;
- Анекс 1 уговора број 361-1/2020 од 06.03.2020. године;
- Пуномоћје за подношење захтева.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Достављен је Анекс 1 уговора број 361-1/2020 од 06.03.2020. године којим су регулисане међусобне обавезе између инвеститора, општине Косјерић и финансијера, Атлетског спортског удружења „Косјер“.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова са прописаном документацијом.

На основу члана 145. став 9 Закона о планирању и изградњи, по завршетку изградње, односно извођењу радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Увидом у решење Одељења за урбанизам Општинске управе Косјерић, број ROP-KOS-19125-ISAW-1/2017 од 29.06.2017. године констатовано је да, у законски прописаном року, није започето извођење радова, па је самим тим решење престало да важи.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **530,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

ОБРАДИЛА:  
Милуника Марић

Руководилац Одељења  
Миломир Јовановић

Решење доставити: Подносиоцу захтева, преко пуномоћника  
Грађевинској инспекцији,  
Архиви