

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: РОР-КОС-4904-СРІ-2/2020

Заводни број: 351- 152/2020

Датум: 10.09.2020.год.

КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално – стамбене и имовинско – правне послове, Општинске управе Косјерић, решавајући по захтеву инвеститора, Општине Косјерић, Олге Грбић 10, МБ: 07357826, ПИБ: 101090852 за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и изградњу некатегорисаног пута у селу Полошница од скретања са пута Косјерић - Варда код Лучића гробља, до куће Васић Томислава, Кик, Полошница у општини Косјерић, поднетом преко пуномоћника Данила Јовића из Косјерића, на основу чл.134. став 2. и чл. 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), члана 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**о грађевинској дозволи**

**I ИЗДАЈЕ СЕ** грађевинска дозвола инвеститору, општини Косјерић, ул. Олге Грбић 10, МБ: 07357826, ПИБ: 101090852, за реконструкцију и изградњу некатегорисаног пута у селу Полошница од скретања са пута Косјерић – Варда, код Лучића гробља, до куће Васић Томислава, Кик, Полошница, на више катастарских парцела у КО Полошница 1 и КО Сеча Река у општини Косјерић. Укупна дужина саобраћајнице износи 5.084,85 м, ширина коловоза је 3,00м, са обостраним банкинама ширине 50 цм. Објекат је категорије „Г“, класификациона ознака 211201.

Предрачунска вредност радова, према пројекту за грађевинску дозволу, износи 44.119.157,34 дин. са обрачунатим ПДВ-ом и то: 12.557.665,98 дин. – Фаза 1 и 31.561.491,36 дин – Фаза 2.

Саставни део овог решења су Локацијски услови број РОР-КОС-4904-ЛОС-1/2020 издати 25.03.2020. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу.

Пројекат за грађевинску дозволу израдила је Агенција за пројектовање „Мој Пут“ Пожега, Светосавска бр. 3, МБ: 60787476. Главни пројектант је Горан Костић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 312 8373 04. Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршило је предузеће „Арт Ројал Инжењеринг“ Ужице, Николе Пашића 48.

II Сходно Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године), за извођење предметних радова не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта.

III Инвеститор је дужан да, у року од осам дана пре почетка грађења објекта, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са прописаном документацијом.

IV Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

V Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

### **Образложење**

Инвеститор, општина Косјерић, преко пуномоћника, Данила Јовића из Косјерића, поднела је, преко ЦИС-а, захтев ROP-KOS-4904-CPI-2/2020 од 02.09.2020. год. код овог органа заведен под бројем 351-152/2020 за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и изградњу некатегорисаног пута у селу Полошница од скретања са пута Косјерић - Варда код Лучића гробља, до куће Васић Томислава, Кик, Полошница.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу (Главна свеска, Пројекат саобраћајнице) израђен од стране Агенције за пројектовање „Мој Пут“ Пожега. Број техничке документације 06/2020, Пожега, април 2020;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са изјавом вршиоца техничке контроле;
- Изјаве власника парцела преко којих прелази траса пута;
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу.

Надлежни орган испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

У складу са чл. 69 Закона о планирању и изградњи, као доказ о решеним имовинско – правним односима, инвеститор је доставио изјаве власника парцела преко којих прелази траса предметне саобраћајнице.

Сходно Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године), за изградњу објекта изван граница урбанистичког плана, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

На основу члана 140. став 1. и став 3. Закона о планирању и изградњи, грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију и испунио све прописане услове из чл. 135. став 1. Закона о планирању и изградњи и чл. 16 - 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **530,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, модел **97**, позив на број **51-048**.

ОБРАДИЛА:

Милуника Марић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Миломир Јовановић

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Архиви