Службени лист општине Косјерић

БРОЈ 9/18, КОСЈЕРИЋ, 13. септембар 2018. ГОДИНЕ

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана цлан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КОСЈЕРИЋ» број "Слузбени лист опсти), Председник општине КОСЈЕРИЋ је дана 04.09.2018 године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини КОСЈЕРИЋ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бјелопериц а	1	0,6426	3.324,21	427,23	1	
Бјелопериц а	2	0,3108	3.324,23	206,63	1	
Бјелопериц а	3	0,3078	3.324,20	204,64	1	
Бјелопериц а	4	0,2691	3.324,23	178,91	1	
Бјелопериц а	5	0,1913	3.324,20	127,18	1	
Бјелопериц а	6	0,0902	3.324,17	59,97	1	
Бјелопериц а	7	0,2609	3.324,22	173,46	1	
Бјелопериц а	8	0,9843	3.324,22	654,41	1	
Бјелопериц а	9	0,3839	3.324,23	255,23	1	
Бјелопериц а	10	0,4260	3.324,23	283,22	1	
Бјелопериц а	11	0,4711	3.324,22	313,21	1	
Бјелопериц а	12	0,4218	3.324,23	280,43	1	

Бјелопериц а	13	0,2125	3.324,24	141,28	1	
Бјелопериц а	14	0,5143	3.324,23	341,93	1	
Бјелопериц а	15	0,0789	2.585,30	40,80	1	
Брајковићи	16	0,4776	1.969,41	188,12	1	
Брајковићи	17	0,3534	2.215,76	156,61	1	
Брајковићи	18	0,6126	1.723,08	211,11	1	
Брајковићи	19	0,1742	3.324,23	115,82	1	
Брајковићи	20	0,0696	431,03	6,00	1	
Брајковићи	21	0,2765	431,07	23,84	1	
Брајковићи	22	0,2940	2.954,73	173,74	1	
Брајковићи	23	0,2085	431,08	17,98	1	
Брајковићи	24	0,0469	3.733,90	35,02	1	
Галовићи	25	0,0744	9.849,46	146,56	1	
Галовићи	26	0,1875	7.651,84	286,94	1	
Галовићи	27	0,0486	11.080,04	107,70	1	
Галовићи	28	0,2749	3.324,23	182,77	1	
Галовићи	29	0,3434	9.849,48	676,46	1	
Годечево 1	30	0,0920	2.585,22	47,57	10	
Годечево 1	31	0,1195	9.849,46	235,40	10	
Годечево 1	32	0,5614	9.849,48	1.105,90	10	
Годечево 1	33	0,6947	5.744,85	798,19	10	
Годечево 1	34	0,4354	5.744,86	500,26	10	
Годечево 1	35	0,9131	9.849,49	1.798,71	10	
Годечево 1	36	1,1971	9.849,49	2.358,16	10	
Годечево 1	37	0,1703	2.585,26	88,05	10	
Годечево 2	38	0,3403	4.240,82	288,63	10	
Годечево 2	39	0,7135	3.658,61	522,08	10	
Годечево 2	40	0,4035	4.240,82	342,23	10	
Годечево 2	41	0,1656	1.969,44	65,23	10	
Годечево 2	42	0,1078	5.744,81	123,86	10	
Годечево 2	43	0,1041	2.585,21	53,82	10	
Дреновци	44	1,0000	2.585,24	517,05	10	
Дреновци	45	0,1795	4.240,84	152,25	10	
Дреновци	46	0,3525	2.585,25	182,26	10	
Дреновци	47	0,3200	4.240,84	271,41	10	
Дреновци	48	0,7250	5.744,86	833,00	10	
Дреновци	49	0,2540	1.723,07	87,53	10	
Дреновци	50	0,1306	7.389,74	193,02	10	
Дреновци	51	0,1520	8.617,83	261,98	10	
Дреновци	52	0,3323	1.723,08	114,52	10	
Дреновци	53	0,0701	2.585,31	36,25	10	
Дреновци	54	0,1275	4.240,86	108,14	10	
Дреновци	55	0,6860	2.585,23	354,69	10	
Дреновци	56	1,0637	4.240,83	902,19	10	
Дреновци	57	0,1518	2.954,74	89,71	10	

Дреновци	58	0,1037	4.240,79	87,95	10	
Дреновци	59	0,4720	4.240,83	400,33	10	
Дреновци	60	0,1591	4.240,85	134,94	10	
Дреновци	61	0,0361	8.617,73	62,22	10	
Дреновци	62	0,3972	1.271,88	101,04	10	
Дреновци	63	0,4875	8.617,87	840,24	10	
Дреновци	64	1,0335	8.617,86	1.781,31	10	
Дубница	65	4,4801	1.723,09	1.543,92	1	
Дубница	66	0,1626	2.954,74	96,09	1	
Косјерић (варош)	67	0,1097	11.079,95	243,09	1	
Косјерић (варош)	68	0,1242	11.079,95	275,23	1	
Косјерић (варош)	69	0,3285	11.079,94	727,95	1	
Косјерић (варош)	70	0,1415	11.079,93	313,56	1	
Косјерић (варош)	71	0,0586	12.447,78	145,89	1	
Косјерић (варош)	72	0,0610	12.447,70	151,86	1	
Косјерић (варош)	73	0,0628	12.447,77	156,34	1	
Косјерић (варош)	74	0,1546	12.447,74	384,88	1	
Косјерић (варош)	75	0,1259	12.447,74	313,43	1	
Косјерић (варош)	76	0,1206	11.079,93	267,25	1	
Косјерић (варош)	77	0,3680	12.447,77	916,16	1	
Косјерић (варош)	78	0,4690	12.447,76	1.167,60	1	
Косјерић (варош)	79	0,1014	3.324,26	67,42	1	
Косјерић (варош)	80	0,2297	3.324,21	152,71	1	
Косјерић (варош)	81	0,4181	11.079,93	926,50	1	
Косјерић (варош)	82	0,1560	3.733,97	116,50	1	
Косјерић (варош)	83	0,0578	2.735,64	31,62	1	
Косјерић (варош)	84	0,1122	11.079,95	248,63	1	
Косјерић (варош)	85	0,1527	11.079,96	338,38	1	
Косјерић (варош)	86	0,1414	11.079,92	313,34	1	
Косјерић (варош)	87	0,1845	9.849,49	363,45	1	
Косјерић (варош)	88	0,0073	11.079,45	16,18	1	

Косјерић (варош)	89	0,1964	11.079,94	435,22	1	
Косјерић (варош)	90	0,3061	11.079,94	678,31	1	
Косјерић (варош)	91	0,2601	12.447,75	647,53	1	
Косјерић (варош)	92	0,1434	12.447,77	357,00	1	
Косјерић (варош)	93	0,2575	12.447,77	641,06	1	
Косјерић (варош)	94	0,0834	8.617,87	143,75	1	
Косјерић (варош)	95	0,0638	12.447,81	158,83	1	
Косјерић (варош)	96	0,3673	11.079,93	813,93	1	
Косјерић (варош)	97	0,7726	3.324,22	513,66	1	
Косјерић (варош)	98	0,0419	9.849,40	82,54	1	
Косјерић (варош)	99	0,9068	12.447,76	2.257,53	1	
Косјерић (варош)	100	0,3248	12.447,75	808,61	1	
Косјерић (варош)	101	0,0729	11.079,97	161,55	1	
Косјерић (варош)	102	0,2654	11.079,95	588,12	1	
Косјерић (варош)	103	0,2016	11.079,96	446,74	1	
Косјерић (варош)	104	0,1356	9.849,48	267,12	1	
Косјерић (варош)	105	0,2104	12.447,77	523,80	1	
Косјерић (варош)	106	0,3556	12.447,75	885,28	1	
Косјерић (варош)	107	0,0754	12.447,75	187,71	1	
Косјерић (варош)	108	0,3348	12.447,76	833,50	1	
Косјерић (варош)	109	0,0806	11.079,90	178,61	1	
Косјерић (варош)	110	0,0950	12.447,79	236,51	1	
Косјерић (варош)	111	0,0362	12.447,79	90,12	1	
Косјерић (варош)	112	0,0997	9.849,45	196,40	1	
Косјерић (варош)	113	0,0813	9.849,45	160,15	1	
Косјерић (варош)	114	0,2493	2.585,24	128,90	1	
Косјерић (варош)	115	0,3102	3.324,21	206,23	1	

Косјерић (варош)	116	0,0906	12.447,79	225,55	1	
Косјерић (варош)	117	0,0783	11.079,95	173,51	1	
Косјерић (варош)	118	0,2100	11.079,95	465,36	1	
Косјерић (варош)	119	0,1421	9.849,47	279,92	1	
Косјерић (варош)	120	0,2366	2.585,25	122,33	1	
Косјерић (варош)	121	0,1755	12.447,75	436,92	1	
Косјерић (варош)	122	0,1385	11.079,93	306,91	1	
Косјерић (варош)	123	0,3461	3.733,98	258,47	1	
Косјерић (варош)	124	0,2656	2.585,24	137,33	1	
Косјерић (варош)	125	0,1213	9.849,46	238,95	1	
Косјерић (варош)	126	0,0063	12.447,62	15,68	1	
Косјерић (варош)	127	0,2132	12.447,75	530,77	1	
Косјерић (варош)	128	0,4270	12.447,75	1.063,04	1	
Косјерић (варош)	129	0,1540	11.079,94	341,26	1	
Косјерић (варош)	130	0,2573	11.079,95	570,17	1	
Косјерић (варош)	131	0,2414	3.324,23	160,49	1	
Косјерић (село)	132	1,4990	2.585,24	775,05	10	
Маковиште 1	133	0,6551	5.744,85	752,69	10	
Маковиште 1	134	0,2642	2.585,24	136,60	10	
Маковиште 1	135	2,1030	5.744,85	2.416,28	10	
Маковиште 1	136	0,4046	1.969,43	159,37	10	
Маковиште 1	137	0,3084	1.969,42	121,47	10	
Маковиште 1	138	0,6770	2.585,24	350,04	10	
Маковиште 1	139	0,5328	2.585,25	275,48	10	
Маковиште 1	140	1,4485	2.585,24	748,94	10	
Маковиште 1	141	0,4448	2.585,23	229,98	10	
Маковиште 1	142	0,5455	2.585,24	282,05	10	

Маковиште 1	143	0,6520	2.585,25	337,12	10	
Маковиште 1	144	1,5920	2.585,24	823,14	10	
Маковиште 1	145	0,1514	2.954,76	89,47	10	
Маковиште 1	146	0,2210	2.954,75	130,60	10	
Маковиште 1	147	0,6076	2.954,72	359,06	10	
Маковиште 1	148	0,6123	2.585,24	316,59	10	
Маковиште 1	149	0,2146	2.954,75	126,82	10	
Маковиште 1	150	0,1421	1.969,39	55,97	10	
Маковиште 1	151	0,0660	2.215,76	29,25	10	
Маковиште 1	152	0,4084	2.585,24	211,16	10	
Маковиште 1	153	0,3772	2.585,23	195,03	10	
Маковиште 1	154	1,7654	2.585,24	912,80	10	
Маковиште 1	155	2,2672	2.585,24	1.172,25	10	
Маковиште 1	156	1,7139	1.969,42	675,08	10	
Маковиште 1	157	0,4103	1.969,41	161,61	10	
Маковиште 1	158	0,6247	2.782,02	347,59	10	
Маковиште 1	159	0,2079	1.969,41	81,89	10	
Маковиште 2	160	1,6211	6.906,23	2.239,14	10	
Маковиште 2	161	0,2856	2.585,22	147,67	10	
Маковиште 2	162	0,2092	5.744,84	240,36	10	
Маковиште 2	163	0,1155	9.849,52	227,52	10	
Маковиште 2	164	0,2706	5.744,86	310,91	10	
Маковиште 2	165	0,2305	5.744,86	264,84	10	
Маковиште 2	166	0,3594	5.744,85	412,94	10	
Маковиште 2	167	0,5543	5.744,85	636,87	10	
Маковиште 2	168	0,5744	2.585,24	296,99	10	
Маковиште 2	169	0,0620	2.585,16	32,06	10	

Маковиште 2	170	0,0180	5.745,00	20,68	10	
Маковиште 2	171	0,0224	5.744,64	25,74	10	
Маковиште 2	172	0,0280	2.585,36	14,48	10	
Миоиица	173	0,0675	1.723,11	23,26	10	
Мрчићи	174	0,7757	1.723,09	267,32	10	
Мрчићи	175	1,4481	2.215,75	641,73	10	
Мрчићи	176	0,5511	8.617,86	949,86	10	
Мрчићи	177	0,0700	1.723,14	24,12	10	
Мрчићи	178	0,1780	1.723,09	61,34	10	
Мрчићи	179	0,2875	1.723,10	99,08	10	
Мрчићи	180	0,0900	1.723,11	31,02	10	
Мрчићи	181	0,1740	1.723,10	59,96	10	
Парамун	182	0,0840	6.976,43	117,20	10	
Полошница 1	183	0,7511	1.969,42	295,85	10	
Полошница 1	184	0,1917	5.744,86	220,26	10	
Полошница 2	185	0,2925	5.744,85	336,07	10	
Полошница 2	186	0,6104	9.849,49	1.202,43	10	
Полошница 2	187	0,1715	5.744,84	197,05	10	
Полошница 2	188	0,0605	2.585,29	31,28	10	
Полошница 2	189	0,0535	2.585,23	27,66	10	
Полошница 2	190	1,1274	2.585,24	582,92	10	
Полошница 2	191	2,4692	2.585,24	1.276,69	10	
Полошница 2	192	0,4175	2.585,25	215,87	10	
Полошница 2	193	0,2987	3.785,74	226,16	10	
Полошница 2	194	1,2242	8.617,86	2.110,00	10	
Полошница 2	195	0,8380	5.744,84	962,84	10	
Полошница 2	196	0,5616	1.148,74	129,03	10	
Радановци	197	0,8177	3.324,21	543,64	10	
Радановци	198	0,6461	1.723,09	222,66	10	
Радановци	199	1,4204	1.723,09	489,50	10	
Радановци	200	1,1597	8.617,86	1.998,83	10	
Радановци	201	0,5696	3.324,23	378,70	10	
Радановци	202	0,6669	8.617,86	1.149,45	10	
Радановци	203	0,8745	3.324,22	581,41	10	
Радановци	204	1,3298	3.324,22	884,11	10	

7

Радановци	205	0,0920	1.723,04	31,70	10	
Радановци	206	0,4498	1.723,10	155,01	10	
Радановци	207	0,0820	1.723,05	28,26	10	
Радановци	208	0,2553	8.617,86	440,03	10	
Радановци	209	0,0073	11.079,45	16,18	10	
Радановци	210	0,2273	2.215,75	100,73	10	
Росићи	211	0,2108	1.723,10	72,65	10	
Росићи	212	0,9106	1.969,42	358,67	10	
Росићи	213	0,3050	1.723,08	105,11	10	
Росићи	214	0,1503	1.969,39	59,20	10	
Руда Буква	215	0,1300	2.585,23	67,22	10	
Сеча Река	216	0,2461	5.744,86	282,76	10	
Сеча Река	217	0,4327	5.744,86	497,16	10	
Сеча Река	218	0,3929	2.585,24	203,15	10	
Сеча Река	219	0,0538	2.585,32	27,82	10	
Сеча Река	220	0,0937	2.585,27	48,45	10	
Сеча Река	221	1,5796	2.585,24	816,73	10	
Сеча Река	222	0,7426	2.954,73	438,84	10	
Сеча Река	223	0,4971	5.744,84	571,15	10	
Сеча Река	224	0,4799	2.585,25	248,13	10	
Сеча Река	225	0,7174	5.744,86	824,27	10	
Сеча Река	226	1,5259	5.744,85	1.753,21	10	
Сеча Река	227	0,5204	2.585,24	269,07	10	
Сеча Река	228	0,0680	2.735,59	37,20	10	
Сеча Река	229	1,0700	3.324,22	711,38	10	
Сеча Река	230	0,0423	2.585,34	21,87	10	
Сеча Река	231	1,2121	6.976,48	1.691,24	10	
Сеча Река	232	0,6000	5.744,85	689,38	10	
Сеча Река	233	1,4765	5.744,85	1.696,45	10	
Сеча Река	234	0,0500	2.215,80	22,16	10	
Сеча Река	235	0,0200	2.954,50	11,82	10	
Сеча Река	236	0,2881	2.585,25	148,96	10	
Сеча Река	237	0,2797	5.744,83	321,37	10	
Сеча Река	238	0,0300	8.618,00	51,71	10	
Сеча Река	239	0,5114	2.585,24	264,42	10	
Сеча Река	241	7,9192	2.505,72	3.968,66	10	
Сеча Река	242	6,3032	2.585,24	3.259,06	10	
Сеча Река	243	0,2084	6.976,49	290,78	10	
Сеча Река	244	0,3942	13.504,74	1.064,71	10	
Сеча Река	245	1,7860	8.617,86	3.078,30	10	
Скакавци	246	6,7875	1.794,72	2.436,34	10	
Скакавци	247	0,3937	8.617,86	678,57	10	
Стојићи	248	0,1572	1.969,40	61,92	10	
Стојићи	249	0,2656	1.723,08	91,53	10	
Субјел	250	6,3145	3.324,22	4.198,16	1	
Субјел	251	0,2151	8.617,85	370,74	1	
Субјел	252	0,1072	3.324,25	71,27	1	
Субјел	253	0,1181	8.617,87	203,55	1	

Субјел	254	0,2045	8.617,85	352,47	1	
Субјел	255	0,0701	3.324,25	46,61	1	
Субјел	256	1,4511	2.954,73	857,52	1	
Субјел	257	1,7289	9.849,49	3.405,76	1	
Субјел	258	0,8720	9.849,50	1.717,75	1	
Субјел	259	3,4140	2.954,73	2.017,49	1	
Субјел	260	3,3991	2.954,73	2.008,68	1	
Субјел	261	0,3681	11.079,95	815,71	1	
Субјел	262	0,6370	11.079,94	1.411,58	1	
Субјел	263	0,2795	8.617,85	481,74	1	
Субјел	264	8,5215	3.324,22	5.665,47	1	
Субјел	265	1,3370	11.079,94	2.962,78	1	
Субјел	266	0,2105	9.695,44	408,18	1	
Тубићи	267	0,0684	2.215,79	30,31	10	
Цикоте	268	0,0398	2.585,18	20,58	10	
Цикоте	269	0,7823	2.585,24	404,49	10	
Цикоте	270	0,9104	5.744,85	1.046,02	10	
Цикоте	271	3,6895	2.585,24	1.907,65	10	
Цикоте	272	3,3115	2.585,24	1.712,20	10	
Цикоте	273	0,1022	5.744,81	117,42	10	
Цикоте	274	0,7211	5.744,85	828,52	10	
Цикоте	275	0,9933	2.585,24	513,58	10	
Цикоте	276	1,3846	1.969,42	545,37	10	
Цикоте	277	5,4040	7.623,06	8.239,00	10	
Цикоте	278	4,4540	8.617,86	7.676,79	10	
Цикоте	279	0,0472	11.079,87	104,59	10	
Цикоте	280	0,0284	11.079,93	62,93	10	
Укупно		177,7169				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КОСЈЕРИЋ, у канцеларији бр зграда општине Косјерић, канцеларија бр: 5, у приземљу сваког радног дана од 10 до 12 часова.
Контакт особа Весна Тошић, тел. 031/783-582.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бјелоперица	17.09.2018	8
Брајковићи	17.09.2018	8
Цикоте	17.09.2018	8

Дреновци	17.09.2018	8
Дубница	17.09.2018	8
Галовићи	17.09.2018	8
Годечево 1	17.09.2018	8
Годечево 2	17.09.2018	8
Косјерић (село)	17.09.2018	8
Косјерић (варош)	17.09.2018	8
Маковиште 1	17.09.2018	8
Маковиште 2	17.09.2018	8
Мионица	17.09.2018	8
Мрчићи	17.09.2018	8
Парамун	17.09.2018	8
Полошница 1	17.09.2018	8
Полошница 2	17.09.2018	8
Радановци	17.09.2018	8
Росићи	17.09.2018	8
Руда Буква	17.09.2018	8
Сеча Река	17.09.2018	8
Скакавци	17.09.2018	8
Стојићи	17.09.2018	8
Субјел	17.09.2018	8
Тубићи	17.09.2018	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у

активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,
за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КОСЈЕРИЋ број: 840-741522843-14, позив на број 97-51-048

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

1) су у пасивном статусу;

2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;

4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5.овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине КОСЈЕРИЋ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса**: општина КОСЈЕРИЋ, **улица и број:** Олге Грбић 10.,
  Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 28.09.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу општинске управе општине КОСЈЕРИЋ до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V
– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини КОСЈЕРИЋ, улица и број: Олге Грбић 10., и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бјелоперица	01.10.2018	8
Брајковићи	01.10.2018	8
Цикоте	01.10.2018	8
Дреновци	01.10.2018	8
Дубница	01.10.2018	8
Галовићи	01.10.2018	8
Годечево 1	01.10.2018	8
Годечево 2	01.10.2018	8
Косјерић (село)	01.10.2018	8

Косјерић (варош)	01.10.2018	8
Маковиште 1	01.10.2018	8
Маковиште 2	01.10.2018	8
Мионица	01.10.2018	8
Мрчићи	01.10.2018	8
Парамун	01.10.2018	8
Полошница 1	01.10.2018	8
Полошница 2	01.10.2018	8
Радановци	01.10.2018	8
Росићи	01.10.2018	8
Руда Буква	01.10.2018	8
Сеча Река	01.10.2018	8
Скакавци	01.10.2018	8
Стојићи	01.10.2018	8
Субјел	01.10.2018	8
Тубићи	01.10.2018	8

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине КОСЈЕРИЋ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у « званична интернет презентација општине Косјерић », на огласној табли општинске управе КОСЈЕРИЋ и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « званична интернет презентација општине Косјерић ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
Председник општине

Број: 320-99/2018

Дана: 04.09.2018 године

Председник општине

_____

Жарко Ђокић

Садржај страна

Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Косјерић и расписивање огласа за прикупљање писаних понуда за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Косјерић 1

Издавач: Скупштина општине Косјерић
Одговорни уредник: Секретар Скупштине општине Косјерић
Штампа: Штампарска радња "Нови М-принт"