

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP-KOS-9749-ISAW-1/2019
Заводни број: 351-45/2019
Датум: 24.04.2019. године
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске послове, комунално - стамбене и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора, Јовише Лазаревића из Косјерића, ул. [], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи спомен чесме са надстрешницом на кат. пар. број 4615 и 4616/1 КО Годечево 1, поднетом преко пуномоћника, Милана Чворовића из Ариља, М [], на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014 и 83/18), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору, Јовиши Лазаревић из Косјерића ул. [] бр. [] ЈМБГ: [], извођење радова на изградњи спомен чесме са надстрешницом на кат. пар. број 4615 и 4616/1 КО Годечево 1 у свему према пројектно – техничкој документацији достављеној уз захтев.

Објекат је категорије „А“, класификациона ознака 127141, спратности: приземље, бруто површине под објектом 14,90 м².

Предрачунска вредност радова, према Идејном пројекту, износи 50.000,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат (Главна свеска и Пројекат архитектуре) израђен од стране привредног друштва „Квадер“ д.о.о. Ариље. Главни пројектант је Милан Чворовић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 7384 04.

2. На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

3. Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом.

4. Након завршетка радова инвеститор може поднети захтев овој служби за издавање употребне дозволе.

Образложење

Инвеститор, Јовиша Лазаревић из Косјерића, ул. [], преко пуномоћника, Милана Чворовића из Ариља, [], поднео је, преко ЦИС-а захтев ROP-KOS-9749-ISAW-1/2019, код овог органа заведен под бројем 351-45/2019 од

18.04.2019. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи спомен чесме са надстрешницом на кат. пар. број 4615 и 4616/1 КО Годечево 1.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи;
- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи;
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
- Идејни пројекат израђен од привредног друштва „Квадер“ д.о.о. Ариље, број техничке документације ИДП 01/2019, март 2019;
- Катастарско топографски план.

Надлежни орган испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву инвеститора, у складу са чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона .

Увидом у Препис листа непокретности број 172 КО Годечево 1, утврђено је да инвеститор поседује одговарајуће право на земљишту.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова са прописаном документацијом.

На основу члана 145. став 9 Закона о планирању и изградњи, по завршетку изградње, односно извођењу радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **530,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

ОБРАДИЛА:
Милуника Марић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Славица Петровић, дипл.правник

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Архиви