

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



КОСЈЕРИЋ

ОПШТИНСКА УПРАВА КОСЈЕРИЋ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ, ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,  
КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО –ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број: РОР-КОС-7742-ТСРП-4/2019  
Заводни број: 351-112/2019  
Датум: 06.09. 2019. године  
КОСЈЕРИЋ

Одељење за урбанизам, изградњу, инспекцијске, комунално - стамбене и имовинско – правне послове решавајући по захтеву инвеститора, Вуловић Игора из Косјерића, ул. Николе Грбића бр. 29, за издавање привремене грађевинске дозволе за извођење радова на реконструкцији мобилне бетонске базе на кат. пар. број 2475 КО Село Косјерић, поднетом преко пуномоћника Миљка Ковачевића из Пожеге, на основу чл. 147. став 1. а сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 (УС РС), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (УС РС), 50/2013 (УС РС), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 30. а сходно чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**о привременој грађевинској дозволи**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, Вуловић Игору из Косјерића, ул.   извођење радова на реконструкцији мобилне бетонске базе капацитета 18m<sup>3</sup>/h, произвођача „Прогрес“ Младеновац, на кат. пар. број 2475 КО Село Косјерић, чија је површина 0.69.96 ха, на период који не може бити дужи од три године од дана доношења овог решења.

Предрачунска вредност објекта према идејном пројекту износи 8.000.000,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, израђен од стране Агенције за грађевински инжењеринг „Инг Пројект“ из Пожеге. Главни пројектант је Миљко Ковачевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 310 5941 03 и Локацијски услови број РОР-КОС-7742-ЛОС-1/2018 од 23.05.2018. године.

**2.** На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**3.** Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова органу надлежном за издавање решења са прописаном документацијом.

**4.** Након завршетка радова инвеститор може поднети захтев овој служби за издавање употребне дозволе.

**5.** На захтев инвеститора, решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године. Истеком накнадног рока, примењују се одредбе овог члана о уклањању привременог објекта.

## Образложење

Инвеститор, Вуловић Игор из Косјерића, преко пуномоћника, Миљка Ковачевића из Пожеге, поднео је, преко ЦИС-а, захтев број ROP-KOS-7742-ТСРІ-4/2019, код овог органа заведен под бројем 351-112/2019 од 02.09.2019. године за издавање привремене грађевинске дозволе за извођење радова на реконструкцији мобилне бетонске базе, ближе описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију;
- Катастарско топографски план;
- Извод из листа непокретности број 1103 КО Село Косјерић;
- Идејни пројекат по члану 145. Закона о планирању и изградњи (главна свеска, пројекат архитектуре,) израђен од стране Агенције за грађевински инжењеринг „Инг Пројект“ из Пожеге, Главни пројектант Миљко Ковачевић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 5941 03. Број техничке документације 5/18-1/ИДП;
- Технички опис и попис радова;
- Решење органа надлежног за заштиту животне средине број 501-10/2018, од 23.05.2018. године;
- Пуномоћје за подношење захтева.

На основу члана 137. став 2. Закона о планирању и изградњи, на поступак издавања привремене грађевинске дозволе и њену садржину, примењују се одредбе које се односе на издавање решења по члану 145. овог закона.

На основу члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем на поступак издавања привремене грађевинске дозволе и продужења привремене грађевинске дозволе сходно се примењују одредбе члана 28. и 29. овог правилника.

У складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

На основу члана 19. истог правилника надлежни орган је, по службеној дужности, прибавио Извод из листа непокретности, од органа надлежног за послове државног премера и катастра, за непокретност која је предмет захтева.

Увидом у Извод из листа непокретности број 1103 КО Село Косјерић, утврђено је да је инвеститор, Вуловић Игор из Косјерића, власник кат. пар. број 2475 КО Село Косјерић, на којој се налази мобилна бетонска база, која је предмет реконструкције.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Косјерић“ број 2/15 од 31.03.2015. године) за извођење предметних радова није предвиђено плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са прописаном документацијом.

На основу члана 145. став 9 Закона о планирању и изградњи, по завршетку изградње, односно извођењу радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

На основу чл. 147. став 8. на захтев инвеститора, решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године. Истеком накнадног рока, примењују се одредбе овог члана о уклањању привременог објекта. У случају да инвеститор сам не уклони привремени објекат у одређеном року, орган који је донео привремену грађевинску дозволу, по службеној дужности, доставља захтев грађевинској инспекцији за уклањање. Жалба на решење грађевинског инспектора не задржава извршење решења.

Прегледом достављене документације утврђено је да је иста у свему у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Организациона јединица Ужице, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, са уплаћеном административном таксом по Закону о републичким административним таксама у износу од **460,00** динара, на рачун број **840-742221843-57**, позив на број **97 51-048**.

ОБРАДИЛА:

Милуника Марић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Славица Петровић, дипл.правник

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Архиви